T.C.
Kocaeli Valiliği



İzmit Körfezi
Liman Bölgesi Raporu

Haziran 2011

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Kocaeli İl Çevre ve Orman Müdürlüğü
Kocaeli Liman Başkanlığı
İzmit Gümrükve Başmuhafaza Müdürlüğü
Kocaeli Defterdarlığı
Kocaeli Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü
Kocaeli Sanayi Odası
Doğu Marmara Kalkınma Ajansı

İçindekiler

1. Giriş
    1.1. Amaç
    1.2. Yöntem
    1.3. Kapsam
2. Mevcut Durum Analizi
    2.1. Liman İşletme Tesisleri
    2.2. İlçelere Göre İskele ve Tank Kapasiteleri
    2.3. Sıvı Yük Elleçlemesi
    2.4. Kuru Yük Elleçlemesi
    2.5. Konteynır Elleçlemesi
    2.6. Genel Kargo Elleçlemesi
    2.7. Ro-Ro Taşımacılığı Elleçlemesi
    2.8. Tank ve İskele Elleçleme Kapasiteleri
    2.9. Limanların Genel Durumu
3. Limanların Geleceği
    3.1. Üst Ölçek Politikalar
    3.2. Dışsal Faktörler
    3.3. Planlanan Projeler
    3.4. Projeksiyonlar
4. Sonuç ve Öneriler
    4.1. Ek Kapasite Arttırımı
    4.2. Limanlarda Verimlilik
    4.3. Çevreye Duyarlılık
5. Kaynakça

1. Giriş

1.1. Amaç

Kocaeli ili sınırlarında yer alan tüm liman tesisleri ile ilgili eylem planı oluşturmak üzere inceleme ve araştırmalar yapmak amacıyla Valilik Makamı'ndan 14.03.2011 tarih ve 160 sayı ile Makam Oluru alınmış olup alınan Makam Oluru çerçevesinde 24.03.2011 tarihinde, Kocaeli Vali Yardımcısı Dağıstan Kılıçaslan başkanlığında toplanılarak Kocaeli İl Çevre ve Orman Müdürlüğü, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Kocaeli Liman Başkanlığı, Kocaeli Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü, Kocaeli Defterdarlığı, Kocaeli Gümrük ve Muhafaza Başmüdürlüğü teknik personelinden oluşan teknik bir komisyon kurulması doğrultusunda karar almıştır. Daha sonra, Kocaeli Sanayi Odası ve Doğu Marmara Kalkınma Ajansı'ndan uzmanların da katılımı ile rapor son halini almıştır.

Rapor, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ndeki liman, rıhtım, iskele, platform, şamandıra ve dolfinler, incelemelerin ardından bütüncül olarak ele alınmıştır. Bölgeye ilişkin temel sorunların ve bunlara yönelik çözüm önerilerinin bulunduğu rapor, Türkiye'nin 2023 yılı 500.000.000.000 Amerikan Doları ihracat hedefi doğrultusunda İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nin konumunu da irdelemektedir.

1.2. Yöntem

Raporun hazırlanmasında bahsedilen teknik komisyon ve bu komisyon üyelerinin bağlı oldukları kurum ve kuruluşların görev ve ilgi alanları kapsamında katılımcı süreç izlenmiştir.

14.04.2011 – 16.05.2011 tarihleri arasında Kocaeli ili sınırları içerisinde bulunan toplam 34 adet liman işletme tesisleri (rıhtım, iskele, platform, şamandıra ve dolfin) yerinde denetlenerek bilgiler derlenmiştir. Bunu müteakip olarak söz konusu veriler alt komisyon tarafından değerlendirilerek raporlaması gerçekleştirilmiştir.

İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nin 2011-2023 yılları arası projeksiyonu, 1997-2010 yılları arasında yükleme ve boşaltma zaman serisi verileri ışığında en küçük kareler regresyon yönteminin lineer ve üstsel formları ayrı ayrı hesaplanarak ortaya konmuştur. Veri olarak alınan dönem içerisinde yaşanan üç ekonomik kriz ve bir büyük deprem bölge limanlarının elleçleme kapasitelerinde gözle görünür dalgalanmalara yol açmıştır. Yine aynı dönem içerisinde Ford ve Evyap tesisleri gibi yapılan büyük ölçekli yatırımlar elleçleme miktarlarını önemli ölçüde artırmıştır. Gelecek projeksiyonu yapılırken bu tür dalgalanmaların tahmin edilmesi imkânsızdır. Ancak, uygulanan yöntem veri olarak alınan dönemde gözlemlenen dalgalı seyri göz önünde bulundurarak geleceğe yönelik isabetli bir trend olarak sunmaktadır.

Raporun sonuçları, üst ölçek kararlar, planlanan projeler, gerçekleştirilen projeksiyonlar doğrultusunda ana stratejiler üretilerek ve öneriler sunularak hazırlanmıştır.

1.3. Kapsam

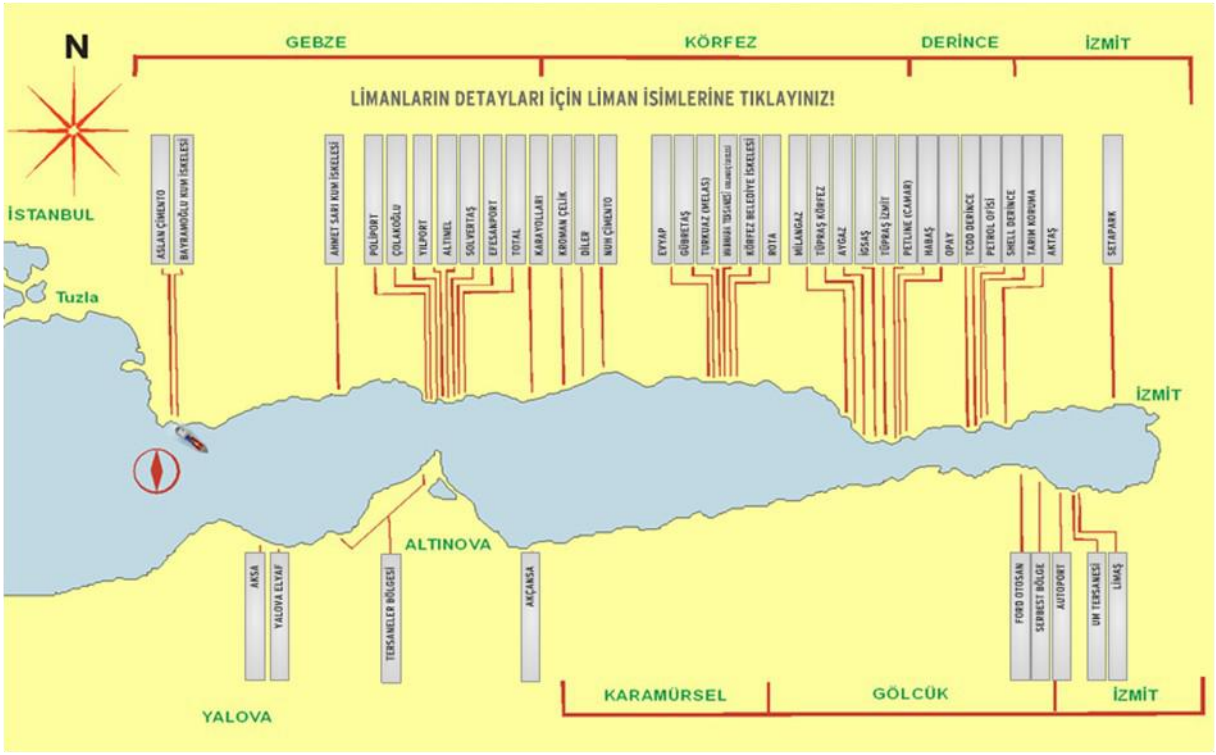
Çalışmanın kapsamı, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'dir. Liman Bölgeleri (Harbour Regions) irili ufaklı pek çok limanın konumlandığı, coğrafi açıdan uygun ve ekonomik hareketliliği bulunan bölgelerdir. Tanıma uygunluğu nedeniyle raporun kapsadığı alan, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nin Kocaeli il sınırları dâhilinde bulunan kesimidir.

2. Mevcut Durum Analizi

Kocaeli Valilik Makamının 14.03.2011 tarih ve 160 sayılı Makam Olur'una istinaden İl Çevre ve Orman Müdürlüğü, Kocaeli Liman Başkanlığı, İzmit Gümrük ve Muhafaza Başmüdürlüğü, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Kocaeli Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü ve Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü personelinin katılımı ile 14.04.2011 – 16.05.2011 tarihleri arasında İzmit Körfezi'nde bulunan liman işletme tesisleri (rıhtım, iskele, platform, şamandıra ve dolfin) (toplam 34 adet) yerinde denetlenmiştir.

Denetlenen tesis listesi aşağıda belirtilmektedir;

1. Aktaş Dış Ticaret A.Ş.
2. Koruma Klor Alkali San. Ürün ve Tic. A.Ş.
3. Petrol Ofisi A.Ş. Derince Tesisleri
4. Shell Derince Tesisat Müdürlüğü
5. TCDD Derince Liman İşletmesi
6. İGSAŞ-İstanbul Gübre Fabrikaları A.Ş. Liman Tesisleri
7. TÜPRAŞ İzmit Rafineri Müdürlüğü Liman Tesisleri
8. Rota Liman Hizmetleri A.Ş.
9. Turkuaz Petrol Ürünleri
10. GÜBRETAŞ Liman Tesisleri
11. Marmara Transport Tersane
12. Evyap Deniz İşletmeciliği Lojistik ve İnşaat A.Ş. (Liman Tesisi)
13. Nuh Çimento San. A.Ş Liman Tesisleri
14. Diler Gemi Kiralama A.Ş.
15. Kroman Çelik San. A.Ş. Liman İşletmesi
16. Karayolları Tavşanlı Asfalt Tesisi
17. SADAŞ Samsun Akaryakıt Dağıtım A.Ş.
18. İstanbul Demir Çelik (Efesanport) A.Ş.
19. Yılport Limanı
20. Çolakoğlu Metalurji A.Ş. Liman Tesisleri
21. Solventaş Teknik Depolama A.Ş. Limanı
22. Poliport A.Ş.
23. Altıntel Liman ve Terminal İşletmeleri A.Ş.
24. Çayırova Cam San. A.Ş.
25. Arslan Çimento A.Ş.
26. Ford Otomotiv San. A.Ş.
27. Limaş Liman İşletmesi A.Ş.
28. Autoport Liman İşletmeleri A.Ş.
29. Aygaz A.Ş. (Platform)
30. HABAŞ Petrol Ürünleri San. ve Tic A.Ş. (Platform)
31. Milangaz LPG Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. (Platform)
32. OPAY Akaryakıt Ticaret Ltd.Şti. (Platform)
33. Petline Petrol Ürünleri Tic. A.Ş. (Platform)
34. Belde Liman İşletmeleri ve Depoculuk A.Ş. (İnşaat halinde)
35. Dubai Port Limanı (İnşaat halinde)



2.1. İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nde Yer Alan Liman İşletme Tesisleri

1. AKTAŞ DIŞ TİCARET A.Ş.

İzmit İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste kimyasal madde depolama faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak 3. şahıs taleplerinin %20'si karşılanmaktadır. İskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. İskele, yılda 180 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	29.06.2010 / 2008-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	14.10.2005 / 2005-106 (Kimyasal Madde Depolama ve Dolum Tesisi Konulu)
Çevre İzni	31.10.2010 / ZZ-16/2010 (DKKR*)
ÇED Görüşü	29.07.2008 / 2008-55 (ÇED Gerekli Değildir-Kimyasal Madde Depolama konulu)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır

2. KORUMA KLOR ALKALİ SAN. ÜRÜN VE TİC. A.Ş.

Derince İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük, kuru yük ve genel kargo elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak 3. şahıs taleplerinin %15'i karşılanabilmektedir. İskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. İskele, yılda 220 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	06.10.2010 / 2834-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	20.08.2010 / 2010-100 (Kimyasal Madde Depolama konulu) 12.07.2007 / 2007-78 (Klor Kostik HCl, Sodyum Hipo Klorit Tarım İlaçları Üretimi Konulu)
Çevre İzni	28.03.2001 tarihli Geçici Faaliyet Belgesi Başvurusu
ÇED Görüşü	Yok (1993 yılından önce kurulmuştur)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır

3. PETROL OFİSİ A.Ş. LİMAN TESİSLERİ

Derince İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermemektedir, fakat 3. şahıslara hizmet verilmesi planlanmaktadır. İskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. Bu nedenle, tesis iskele kapasitesini büyütmek istemektedir. Ayrıca, ana karayoluna çıkışta sorunlar yaşandığı belirtilmektedir. İskele yılda 250 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	30.06.2010 / 2808-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	24.12.2010 / 2010-162 **(Akaryakıt Depolama ve Satış, Madeni Yağ ve Gres Harmanlama, Pazarlama ve Liman İşletmeciliği konulu)**
Çevre İzni	27.11.2008 / 2008-19 **(Deşarj İzin Belgesi)**, 28.12.2009 / A.41.63.575 **(A Grubu Emisyon İzin Belgesi)**, 22.09.2006 / 41-AKTL-024 **(Atık Kabul Tesisi Lisans Belgesi)**
ÇED Görüşü	24.05.2010 / 1899 (ÇED Olumlu Belgesi - Mevcut Akaryakıt İskelesinin tamiratı konulu)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

4. SHELL & TURCAS PETROL A.Ş. DERİNCE TESİSAT MÜDÜRLÜĞÜ

Derince İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak, iskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. Tesisin iskele kapasitesini büyütme talebi bulunmamaktadır. Ayrıca, ana karayoluna çıkışta sorunlar yaşandığı belirtilmektedir.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir. İskele yılda 150 gün kullanılmaktadır.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	16.07.2010 / 2803 –D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	04.04.2011 / 2011 – 42 (Akaryakıt Depolama ve Dolum, Madeni Yağ ve Gres Harmanlama konulu)
Çevre İzni	03.07.2007 / 2007 – 16 **(Deşarj İzin Belgesi)**, 31.07.2007 / A.41.37.289 **(A Grubu Emisyon İzin Belgesi)**
ÇED Görüşü	30.11.2010 - 3269 **(ÇED Kapsam Dışı Belgesi)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

5. TCDD DERİNCE LİMAN İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Derince İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük, kuru yük, konteyner, genel kargo elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak, stoklama kapasitesinin yetersizliği ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. Tesiste, ileriki zamanlarda konteyner elleçlenmesi için kapasite arttırımı düşünülmektedir. Rıhtım yılda 280 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	21.06.2010 / 2842 –G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	-
Çevre İzni	-
ÇED Görüşü	-
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

6. İGSAŞ- İSTANBUL GÜBRE FABRİKALARI SAN. A.Ş.

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük ve kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak, stoklama kapasitesi, iskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. Tesisin iskele kapasitesini büyütme talebi bulunmamaktadır. İskele yılda 320 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	24.05.2011 kadar Geçici İşletme İzni
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	22.07.2010 / 7871 **(Kompoze Gübre Üretim Tesisi)**, 22.07.2010 / 7872 **(Amonyak Depolama)**, 14.05.2009 / 4179 **(Liman Tesisi için Ruhsat başvurusu)**
Çevre İzni	-
ÇED Görüşü	22.07.2006 – 2006/28 **(ÇED Gerekli Değildir)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

7. TÜPRAŞ İZMİT RAFİNERİSİ LİMANI

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Ancak, stoklama kapasitesi, iskele boyunun kısa ve derinliğinin yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler limana yanaşamamaktadır. Tesisin iskele kapasitesini büyütme talebi bulunmamaktadır. İskele yılda 365 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	28.10.2010 / 34097 **(6 aylık Geçici İşletme İzni)** 07.10.2010 / 2820 G-2
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	16.06.2005 / 2005 - 26 **(Liman Tesisi için Ruhsat başvurusu)**
Çevre İzni	Rafineri kısmı; 27.04.2007 / 2007- 10 ve Petkim kısmı; 26.07.2007 / 2007- 27 **(Deşarj İzin Belgeleri)**, 21.05.2010 / A.41.65.614 **(A Grubu İzin Belgesi)**
ÇED Görüşü	1993 tarihinden önce kurulmuştur. 17.03.2011 / 2131 **(ÇED Olumlu Belgesi)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Martı Çevre Hizmetleri Ltd. Şti.

8. ROTA LİMAN HİZMETLERİ SAN. A.Ş.

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste kuru yük ve genel kargo elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Tesisin, iskele kapasitesini büyütme talebi bulunmamaktadır. Liman Tesisi yılda 350 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	15.08.2008 / 2804 / D-1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	-
Çevre İzni	-
ÇED Görüşü	30.05.2002 / 97 **(ÇED Önemsizdir Belgesi)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mare Deniz Temizlik Hizmetleri A.Ş.

9. TURKUAZ – İZGİN LİMAN İŞLETMESİ

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermekle birlikte iskelenin kapasitesinin müsait olmaması sebebiyle ayda 5 adet gemi yanaştırılabilmektedir. Tesisin, iskele kapasitesini büyütme talebi bulunmakta olup büyütülmesi sonucunda kapasite kullanımının %80' e çıkartılacağı belirtilmektedir. Tesiste 3 adet 5000 m^3'lük melas tankı atıl vaziyette bulunmaktadır. İskele yılda 120 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	27.10.2010 / 2812 / D-1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	07.10.2008 / 2008-132
Çevre İzni	Çevre İzni Başvurusunun yapıldığı
ÇED Görüşü	12.07.2004 / 1924 **(ÇED Kapsam Dışı Belgesi)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

10. GÜBRE FABRİKALARI T.A.Ş YARIMCA TESİSLERİ

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı yük ve kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermekte olup iskelenin kapasitesinin müsait olmaması ve iskele uzunluğunun yetersiz olması nedenleri ile tam olarak karşılanamamaktadır. İskele uzunluğunun 101 m'den 550 m'ye çıkarılması talebi ile İl Çevre ve Orman Müdürlüğü ve Milli Emlak Müdürlüğü'ne başvuru yapıldığı beyan edilmiştir. İskele yılda 260 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	15.06.2010 / 2819 - G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	07.12.2007 / 2007-126 (Kimyasal Gübre Üretimi),
Çevre İzni	24.07.2006 / 2006-65 (**Deşarj İzin Belgesi**), Emisyon uygunluk başvurusunun olduğu belirtilmiştir.
ÇED Görüşü	18.09.2006 / 6480 – 4408 **(ÇED Kapsam Dışı Belgesi)**
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mare Deniz Temizlik Hizmetleri A.Ş.

11. MARMARA TRANSPORT GEMİ İNŞAA SANAYİ A. Ş.

Körfez ilçesinde bulunmaktadır. Tesiste depolama sahası mevcut değil. Tesis tersane olarak kullanılmakta ve boru hattı ile ana gıda, Prista oil ve İzgin Depolama firmalarına sıvı yük elleçlemesi yapılmaktadır. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. İskele yılda 60 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	04.11.2010 / 2806-G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	08.10.2009 / 2009/103 Gemi İnşa yeri, LPG, Basınçlı Kaplar ve kara tankları yapım yeri faaliyet konulu.
Çevre İzni	23.03.2009/ 2009-1 eşarj izin belgesi
ÇED Görüşü	24.03.2008 / 2416 ÇED kapsam dışı belgesi mevcut.
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mare Deniz Temizlik Hizmetleri A.Ş.

12. EVYAP DENİZ İŞLETMECİLİĞİ LOJİSTİK VE İNŞAAT A. Ş. (LİMAN TESİSİ)

Körfez İlçesi Kirazlıyalı beldesinde bulunmaktadır. Tesiste ro-ro (araç), konteyner, genel kargo, dökme yük ve kimyasal madde elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Rıhtım, yılda 255 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	11.08.2010 / 2811-D3
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	24.12.2010 / 2010-165
Çevre İzni	10.11.2005 / 2005-54 Deşarj izin belgesi, 06.05.2010 /B.41.-330 B Grubu Emisyon İzin Belgesi (Tanklar için)
ÇED Görüşü	10.11.2010 /2038 İlave rıhtım için ÇED OLUMLU BELGESİ, 10.04.2002 / 95 İlave rıhtım arkası dolgu konulu ÇED Önemsizdir kararı mevcut.
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	--

13. NUH ÇİMENTO SAN. A. Ş. (Liman tesisi)

Körfez İlçesi Hereke Akyar mevkiinde bulunmaktadır. Tesiste çimento, kilinker, kömür, tomruk, kereste ve diğer genel kargo elleçlemesi yapılmaktadır. Tesise ait iskelede kuru yük elleçlenmektedir. Liman tesisi kendi ihtiyaçları öncelikli olmak üzere 3.şahıslara hizmet vermektedir. Liman kapasitesi daha çok kendi ihtiyaçları için kullanılıyor. İskele, yılda 250 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	01.11.2010 / 2828-G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	20.12.1966 / 104 (fabrikaya ait) liman tesisine ait ruhsatın bulunmadığı
Çevre İzni	06.08.2008 /2008-11 (Deşarj İzni), 05.07.2001/34 A Grubu Emisyon izni (fabrikaya ait)
ÇED Görüşü	31.07.2001/87 İl Mahalli Çevre Kurulu tarafından ÇED Önemsizdir
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı (Nuh Çimento, Kroman Demir Çelik ve Diler Demir Çelik firmalarını kapsayan)
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri A.Ş.

14. DİLER DEMİR ÇELİK END. TİC. A. Ş. (LİMAN TESİSLERİ)

Körfez İlçesi Hereke beldesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste kuru yük ve genel kargo (hurda demir ve kömür) elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Rıhtım draftının düşük olması nedeniyle büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır. Rıhtım, yılda 365 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	25.06.2009 / 2824D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Ruhsat yok, ancak 08.05.2008 tarihli ruhsat başvurusunun olduğu.
Çevre İzni	07.10.2010 tarihinde Kocaeli İl Çevre ve Orman Müdürlüğüne başvuruda bulunulduğu süreç devam ediyor.
ÇED Görüşü	28.12.2010 /2068 Dolgu alanı ve rıhtım kapasite artışı için ÇED Olumlu Belgesi bulunmaktadır.
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı (Nuh Çimento, Kroman Demir Çelik ve Diler Demir Çelik firmalarını kapsayan)
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri A.Ş.

15. KROMAN DEMİR ÇELİK A. Ş. (LİMAN TESİSLERİ)

Dilovası İlçesi Tavşancıl beldesinde bulunmaktadır. Tesiste kuru yük ve genel kargo(hurda demir) elleçlemesi yapılmaktadır. Rıhtım tesisi kendi ihtiyaçları öncelikli olmak üzere 3.şahıslara hizmet vermektedir, ancak rıhtım kapasitesi yeterli olmadığı için 3. Şahısların ihtiyaçları tam olarak karşılanamamaktadır. Liman büyütme proje çalışmaları devam etmektedir. Kapasitesi daha çok kendi ihtiyaçları için kullanılıyor. Rıhtım yılda 365 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	04.10.2007 / 2827-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Yok
Çevre İzni	27.10.2010 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığına müracaat edilmiş.
ÇED Görüşü	20.10.2010 /22 Deniz dolgusu ve kazıklı rıhtım projesi kapsamında 'ÇED Gerekli Değildir Kararı' mevcuttur.
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı (Nuh Çimento, Kroman Demir Çelik ve Diler Demir Çelik firmalarını kapsayan)
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri A.Ş.

16. KARAYOLLARI TAVŞANCIL ASFALT TESİSLERİ (LİMAN TESİSLERİ)

Dilovası İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste asfalt elleçlenmektedir. Stratejik önemin-den dolayı Karayollarının ihtiyacına göre kullanıldığı beyan edilmiştir.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	İbraz edilemedi. Geçici izin belgesi mevcutr
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	-
Çevre İzni	-
ÇED Görüşü	-
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	-
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Mü-dahale Firması İle Anlaşmalı mı	-

17. SAMSUN AKARYAKIT DEPOLAMA A. Ş. (Total Oil) İSKELESİ

Dilovası İlçesi bulunmaktadır. Tesiste dökme sıvı yük (akaryakıt) elleçlemesi yapılmaktadır. 3.şahıslara hizmet vermemektedir. Liman, yılda 200 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	23.09.2010 / 2816D2
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	13.04.2011 / 2011/07 DOSB Akaryakıt dolum tesisi içi verilmiş. Liman tesisine ait ruhsat yok.
Çevre İzni	DOSB arıtma tesisine bağlı 13.08.2009/ a.41.59.540 Belge nolu Çevre ve Orman Bakanlığından alınmış A Grubu Emisyon izni (tesise ait)
ÇED Görüşü	Yok
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Mü-dahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok.

18. İSTANBUL DEMİR ÇELİK FABRİKALARI A. Ş. (EFESANPORT) LİMAN TESİSİ

Dilovası İlçesi bulunmaktadır. Tesiste dökme kuru yük, genel kargo ve asfalt elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Liman boşaltma kapasitesi yetersiz olduğundan talepleri karşılayamıyor. Rıhtım, yılda 250 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	09.12.2010 / 2829-D2
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	02.04.2002 /117 Tavşancıl Belediyesi tarafından 3800 m2 alan için verilmiş çalışma ruhsatı mevcut
Çevre İzni	DOSB Arıtma tesisi bağlı
ÇED Görüşü	23.12.2009 /1818 Liman tesisi için ÇED Olumlu Belgesi bulunmaktadır.
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	--
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	--

19. YILPORT KONTEYNER TERMİNALİ VE LİMAN İŞLETMESİ A. Ş.

Dilovası İlçesi bulunmaktadır. Tesiste genel kargo, sıvı yük ve konteyner elleçlemesi ve depolama yapılmaktadır. 3. şahıslara hizmet vermemektedir. Liman, yılda 365 gün kullanılmaktadır. İskele kapasitesi yetersizliği nedeniyle talepler karşılanamıyor. İnşa halinde bulunan rıhtım tamamlandığında konteyner elleçleme kapasitesi 1.000.000 TEU'ya ulaşacaktır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	17.08.2010 / 2847-G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	03.07.2006 / 2006/13 DOSB
Çevre İzni	DOSB arıtma tesisine bağlı 28.12.2009/ B.41.-290 Belge nolu B Grubu Emisyon izni (tesise ait) Çevre izni için Kocaeli Valiliğine başvuru yapılmış
ÇED Görüşü	17.08.2009 /6607 İlave deniz dolgusu ve ilave rıhtım projesi ile ilgili olarak ÇED Gerekli Değildir Belgesi mevcut
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok.

20. ÇOLAKOĞLU METALURJI A.Ş.

Dilovası İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste demir çelik üretimi yapılmaktadır. Tesise ait iskelede dökme kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet verilmekte Ancak 3. şahıs talepleri karşılanamamaktadır. İskele, yılda 360 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	11.08.2010 / 2833-G3
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	12.10.1982 / 217 (Fabrika için)
Çevre İzni	14.04.2011 / 45428 ÇOB müracaat edilmiştir.
ÇED Görüşü	24.11.2005 / 2005-47 (ÇED Gerekli Değildir-Dolgu alanı ve rıhtım projesi için)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri AŞ.

21. SOLVENTAŞ TEKNİK DEPOLAMA A.Ş.

Dilovası İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste kimyasal madde depolama faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede sıvı yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Halen 3. şahıs taleplerinin tamamı karşılanmakta olup kimyasal madde kullanım kapasitesinin artması halinde ise yatırım yapmak şartıyla 3. şahıs taleplerinin karşılanabileceği belirtilmiştir. İskele, yılda 365 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	25.07.2008 / 2825-T1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	10.12.2010 / 2010- 42,43,44,45,46 (Sıvı kimyasal maddeler ve akaryakıt ürünlerinin depolanması ve A tipi antrepo işletmeciliği)
Çevre İzni	İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'ne müracaat edildiği beyan edilmiştir.
ÇED Görüşü	14.08.2006 / 2006-35 (ÇED Gerekli Değildir-6013 m3 lük kapasite artışı için)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok.

22. POLİPORT KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.

Dilovası İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste sıvı kimyasal maddeler ve akaryakıt ürünlerinin depolanması yapılmaktadır. Tesise ait iskelede sıvı ve dökme kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Ancak sıvı yük ile ilgili olarak stoklama tanklarının kapasitelerinin %95 i dolu olduğundan 3. şahısların yeni taleplerinin karşılanamadığı belirtilmiştir. İskele, yılda 355 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayıin
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	29.06.2010 / 2812-G4
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	27.10.2010 / 2010-48 (Sıvı kimyasal maddeler, akaryakıt ürünlerinin depolanması , liman işletmeciliği ve A tipi antrepo işletmeciliği)
Çevre İzni	İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'ne müracaat edildiği beyan edilmiştir.
ÇED Görüşü	24.10.2003 / 863 (ÇED Olumlu-Poliport Dilovası limanı için)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok.

23. ALTINTEL LİMAN VE TERMİNAL İŞLETMELERİ A.Ş.

Dilovası İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste Petrol ve petrol türevi kimyasalların depolanma faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede sıvı ve dökme kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermektedir. Sıvı yük için iskelenin kapasitesinin yeterli olduğu, fakat stoklama kapasitesinin yetersiz olduğu belirtilmiştir. İskele, yılda 180 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	14.05.2010 / 2814-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	13.01.2011 – 2011/02 (Petrol ve petrol türevi kimyasalların depolanması)
Çevre İzni	Çevre izni uygunluk görüşü almak için İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'ne müracaatlarının olduğu belirtilmiştir.
ÇED Görüşü	30.12.2008 / 10180 (ÇED Yönetmeliği kapsam dışında kaldığına dair yazı mevcuttur.)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaysız
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Yok

24. ÇAYIROVA CAM SAN. A.Ş.

Gebze İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste cam ve kum depolama faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede dökme kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3.şahıslara hizmet vermemektedir. Firmanın kendi ihtiyaçlarını karşılamaya devam edeceği belirtilmiştir. İskele, yılda 165 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	01.10.2010 / 6804-G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	30.11.1967 – 52
Çevre İzni	------
ÇED Görüşü	------
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	1. seviyede olduğu için kendilerinin yapacağı beyan edilmiştir.

25. ASLAN ÇİMENTO A.Ş.

Darıca İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste çimento üretimi yapılmaktadır. Tesise ait iskelede dökme kuru yük elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermemektedir. İskele, yılda 300 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	13.07.2010 / 2818 - G1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	19.08.2010 – 2010/101 (çimento üretimi faaliyet konulu)
Çevre İzni	10.01.2010 / 2011-01 Deşarj izin belgesi 31.03.2011 / A.41.79.717 sayılı A Grubu Emisyon İzin belgesi
ÇED Görüşü	-------
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır.

26. FORD OTOMOTİV SAN. A.Ş.

Gölcük İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste otomobil üretimi yapılmaktadır. Tesise ait iskelede araç elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermemektedir. Ancak, talep halinde 3. şahıs taleplerinin karşılanabileceği belirtilmiştir. İskele, yılda 275 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	27.10.2010 / 2822 - D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	14.11.2002 / 121 (Fabrika İçin)
Çevre İzni	03.07.2009 / 2009-08 Deşarj izin belgesi 30.03.2011 / A.41.78.707 sayılı A Grubu Emisyon İzin belgesi
ÇED Görüşü	18.10.1998 / 9775 (ÇED Olumlu)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onay aşamasında olduğu beyan edilmiştir.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır.

27. LİMAŞ LİMAN İŞLETMESİ A.Ş.

Başiskele İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste kimyasal madde ve konteyner depolama faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede sıvı kimyasal ve genel kargo elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermektedir. Ancak, 3. şahıs taleplerinin karşılanamadığı belirtilmiştir. İskele, yılda 270 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	16.01.2010 / 2805 – G2
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	03.12.2010 / 2010 - 152
Çevre İzni	05.11.2010/ 9512 Deşarj izin belgesi
ÇED Görüşü	03.01.2003 (ÇED Olumlu)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır.

28. AUTOPORT LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.

Başiskele İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste otomobil ve konteyner depolama faaliyeti yapılmaktadır. Tesise ait iskelede konteynır, genel kargo ve araç elleçlenmektedir. Tesis 3. şahıslara hizmet vermekte olup, mevcut durumda 3. şahıs talepleri karşılandığı belirtilmiştir. İskele, yılda 250 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	01.07.2008 / 2849 - D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	30.06.2008 / -- (Liman işletme, tahmil, tahliye ve depolama İçin)
Çevre İzni	04.08.2009 / 63.21Emisyon İznine gerek olmadığına dair yazı.
ÇED Görüşü	28.07.2004 / --- (ÇED Gerekli Değildir- Zeyport Liman Geliştirme Projesi)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı.
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Anlaşma bulunmamaktadır.

29. AYGAZ A. Ş . (PLATFORM)

Körfez İlçesinde bulunmaktadır. LPG elleçlemesi ve depolama yapılmaktadır. 3. şahıslara hizmet vermektedir. Platform yılda 166 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	02.04.2008 / 2821-D2
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	13.02.2006 / 2006/16 LPG Tüp bakım, onarım ve yenileme konulu Platformun yok
Çevre İzni	---
ÇED Görüşü	---
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Martı Çevre Hizmetleri Ltd. Şti.

30. HABAŞ PETROL ÜRÜNLERİ SANAYİ TİC. A. Ş.(PLATFORM)

Körfez İlçesinde bulunmaktadır. LPG ve akaryakıt (Motorin) elleçlemesi ve depolama yapılmaktadır. 3. şahıslara hizmet vermektedir. Liman, yılda 90 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıda verilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	15.10.2010 / 2813-D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	01.05.2008 / 2008/72 KBB LPG Dolum ve depolama, Akaryakıt dolum
Çevre İzni	06.05.2009/ FE-04/2008 DKKR
ÇED Görüşü	ÇED Gerekli Değildir Belgesi mevcut
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	---

31. MİLANGAZ LPG DAĞITIM TİC. VE SAN. A.Ş.

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste LPG elleçlenmektedir. Tesis, depolama kapasitesinin yetersiz olması dolayısı ile 3 .şahıslara hizmet verememektedir. Platform yılda 150 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	29.11.2010 / 2007 - D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	29.03.2007 / 2007-26 (**LPG Depolama ve Tüp Dolum Tesisi**),
Çevre İzni	16.02.2007 / 2006-85 (**Deşarj İzin Belgesi**), 12.05.2008 / A.41.44.376 (**A Grubu Emisyon İzin Belgesi**)
ÇED Görüşü	-
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri A.Ş.

32. OP-AY AKARYAKIT TİC. LTD. ŞTİ.

Körfez İlçesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tesiste akaryakıt elleçlenmektedir. Tesis, 3.şahıslara hizmet vermemektedir. Platform yılda 150 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	05.11.2008 / 2833 - D1
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	15.10.2010 / 2010 -121
Çevre İzni	03.09.2009 / FE-04-2009 (**DKKR**), 25.03.2011 / A.41.75.691 (**A Grubu Emisyon İzin Belgesi**)
ÇED Görüşü	30.04.2003 /66 (**ÇED Gerekli Değildir Belgesi**)
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Marsel Çevre Hizmetleri Denetim ve gözetim Tic. Ltd. Şti..

33.PETLİNE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET A. Ş. (PLATFORM)

Körfez İlçesinde bulunmaktadır. Tesiste akaryakıt (Benzin, motorin) elleçlemesi ve depolama yapılmaktadır. 3. şahıslara hizmet vermemektedir. Platform yılda 20 gün kullanılmaktadır.

Tesisin almış olduğu izinler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

İzin Adı	Tarih / Sayı
Kıyı Tesisi İşletme İzin Belgesi	Denizcilik Müsteşarlığından onay aşamasında
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	19.07.2001 / 82 sayılı Kimyasal sıvı depolama konulu (Sağlık Bakanlığından)
Çevre İzni	23.02.2010/ B.41.-311 sayılı Emisyon izni
ÇED Görüşü	09.03.1994 /228 sayılı belge
Acil Müdahale Planı Onaylı mı	Onaylı
Acil Müdahale Planı Kapsamında Yetkili Çevre Müdahale Firması İle Anlaşmalı mı	Mavi Deniz Çevre Hizmetleri AŞ.

*DKKR: Deşarj Kalite Kontrol Ruhsatı

34. BELDE LİMAN İŞLETMELERİ VE DEPOCULUK A.Ş.

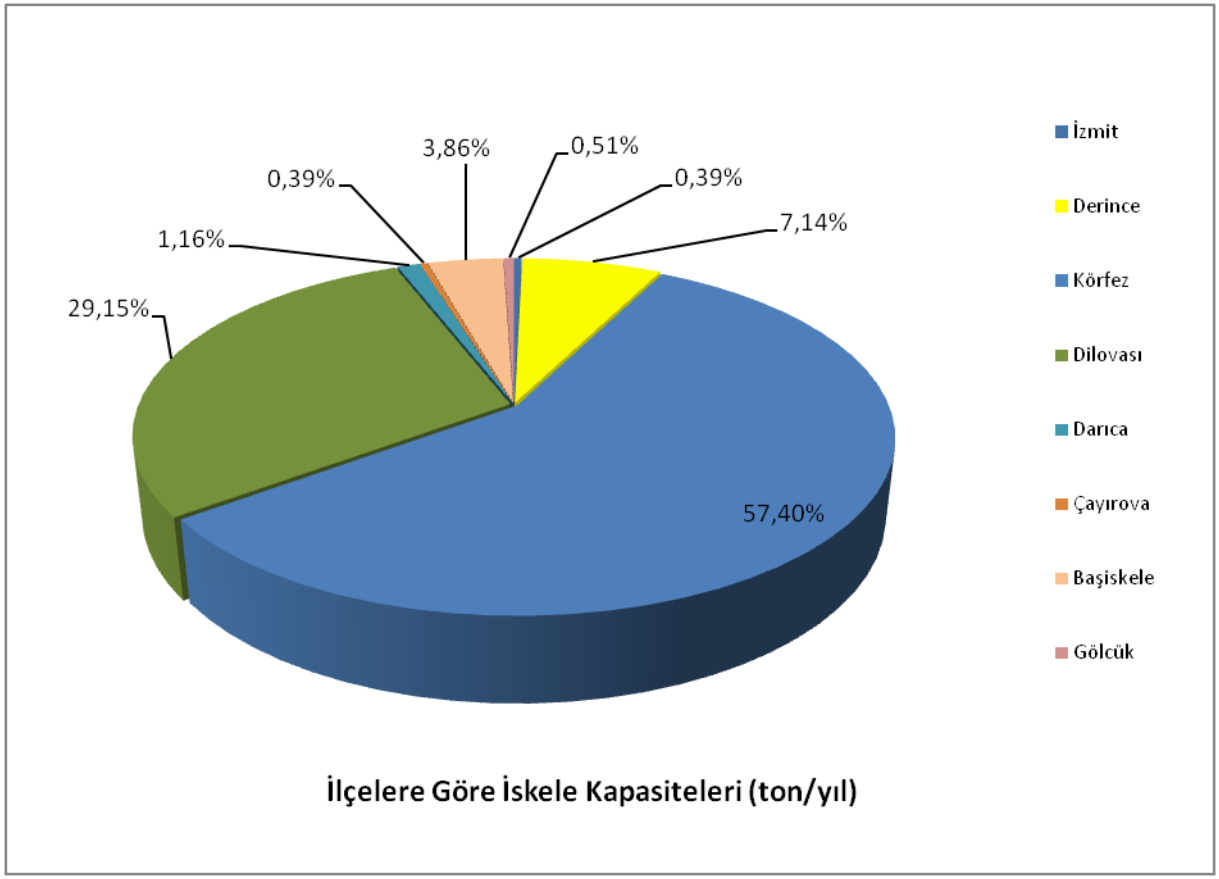
Dilovası İlçesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Liman sahasının Milli Emlak Müdürlüğünden 29 yıllığına kullanım izin hakkı bulunmaktadır. Denetim anı itibari ile liman inşa çalışmalarının devam ettiği anlaşılmıştır.

2011 yılı sonu itibari ile 480.000 TEU / yıl (konteyner) elleçleneceği, nihai olarak 2.400.000 TEU / yıl (konteyner) elleçlenmesinin hedeflendiği, yaklaşık 100.000 m3 kimyasal depolama kapasitesinin planlandığı, rıhtımın ilk aşamada 450 metre uzunluğunda, 16,5 metre derinliğinde olacağı beyan edilmiştir.

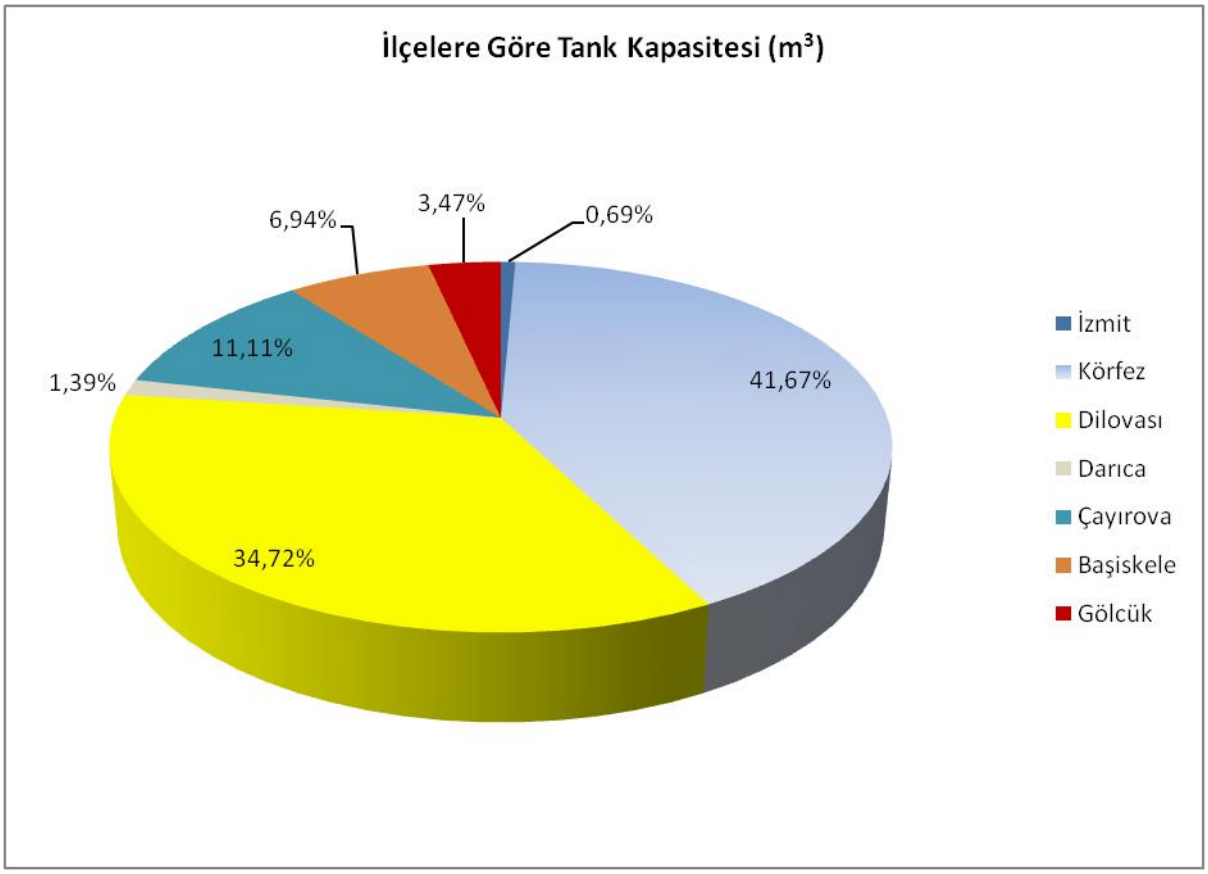
35. DUBAİ PORT LİMANI

2012 yılı Mart ayı itibariyle inşasına başlanması hedeflenen Dubai Port limanı, 2014 yılında tamamlanmak üzere kurulacaktır. Bu liman da konteynır elleçlemesine göre kurulmakta olup, 1.300.000 ila 1.700.000 TEU'luk, başka bir deyişle yaklaşık 28.080.000 ila 36.720.000 milyon tonluk bir konteynır kapasitesine sahip olacaktır.

2.2. İlçelere Göre İskele ve Tank Kapasiteleri

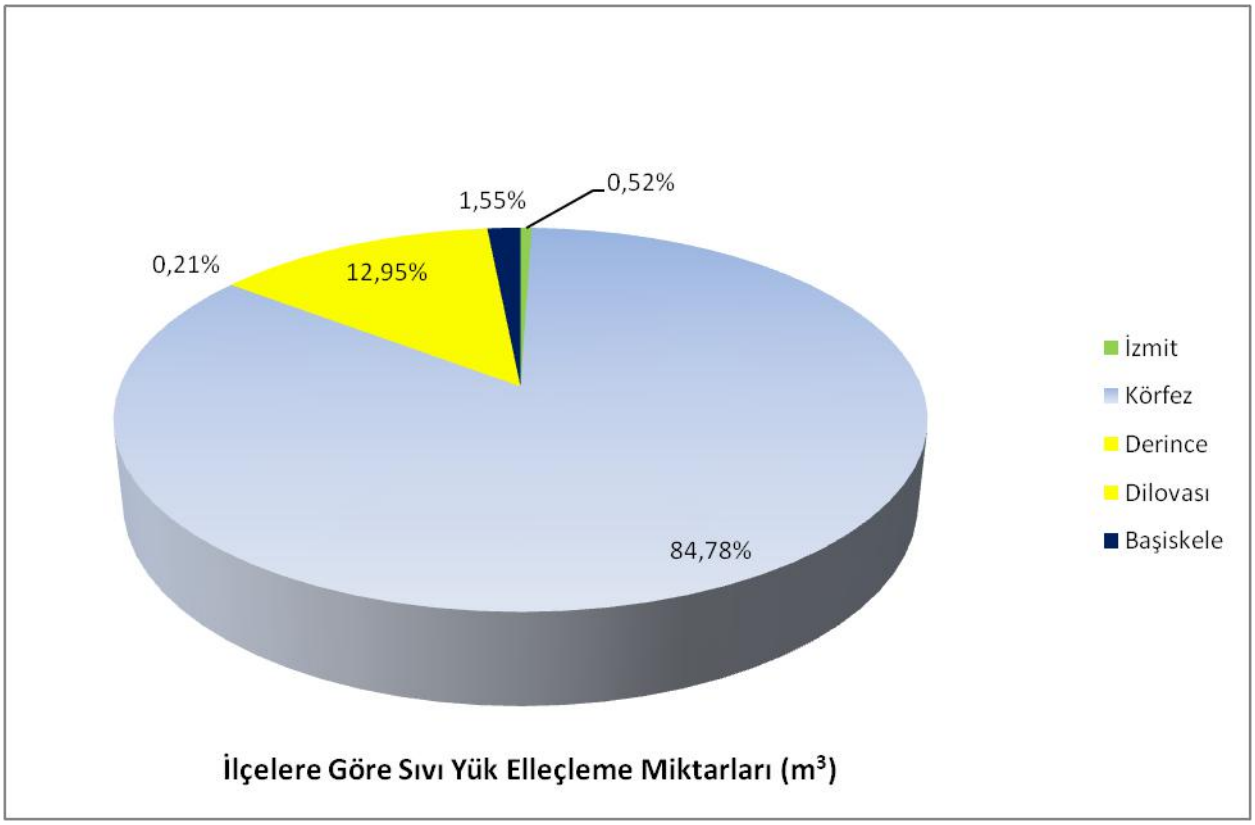


İlçe	Iskele Kapasitesi (ton/yıl)
İzmit	300.000
Derince	5.550.000
Körfez	44.600.000
Dilovası	22.646.000
Darıca	900.000
Çayırova	300.000
Başiskele	3.000.000
Gölcük	400.000



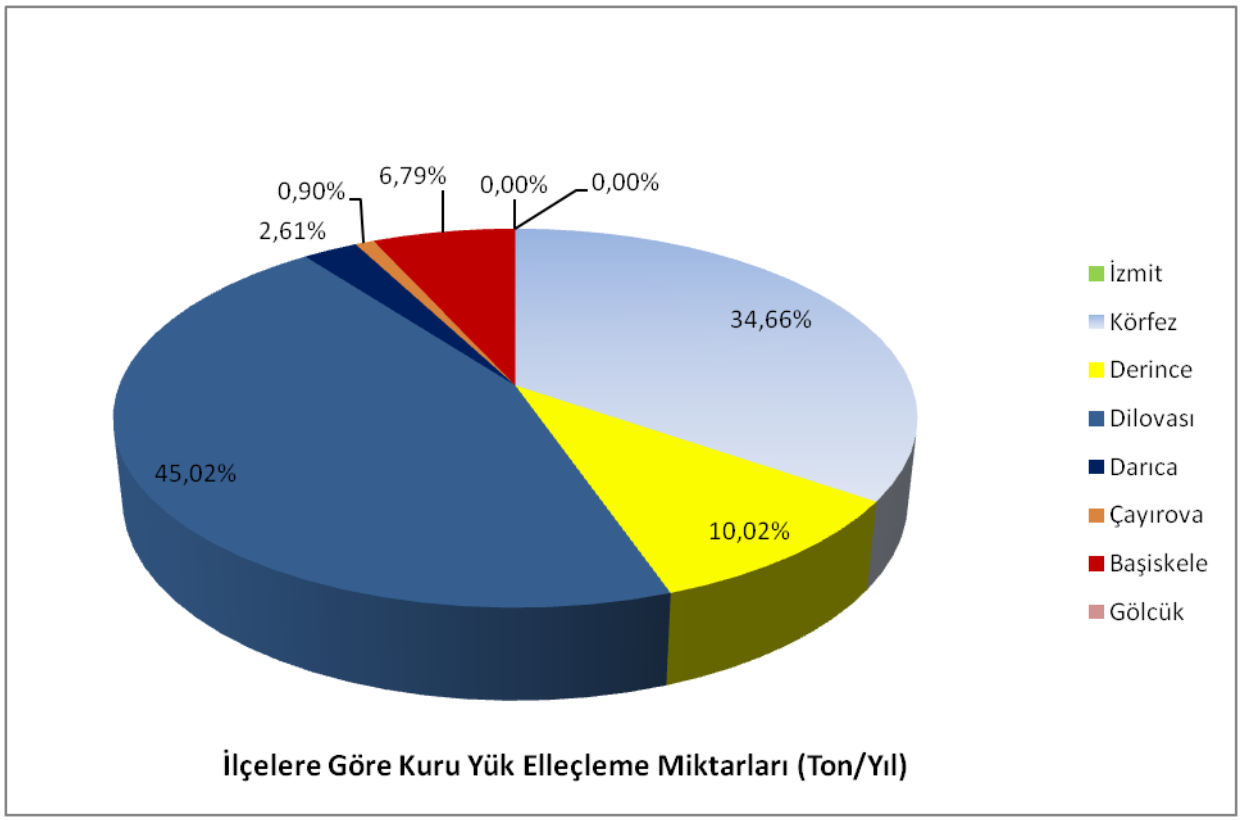
İlçe	İlçelere Göre Tank Kapasitesi (m^3)
İzmit	500.000
Körfez	30.000.000
Dilovası	25.000.000
Darıca	1.000.000
Çayırova	8.000.000
Başiskele	5.000.000
Gölcük	2.500.000

2.3. İlçelere Göre Sıvı Yük Elleçlemesi



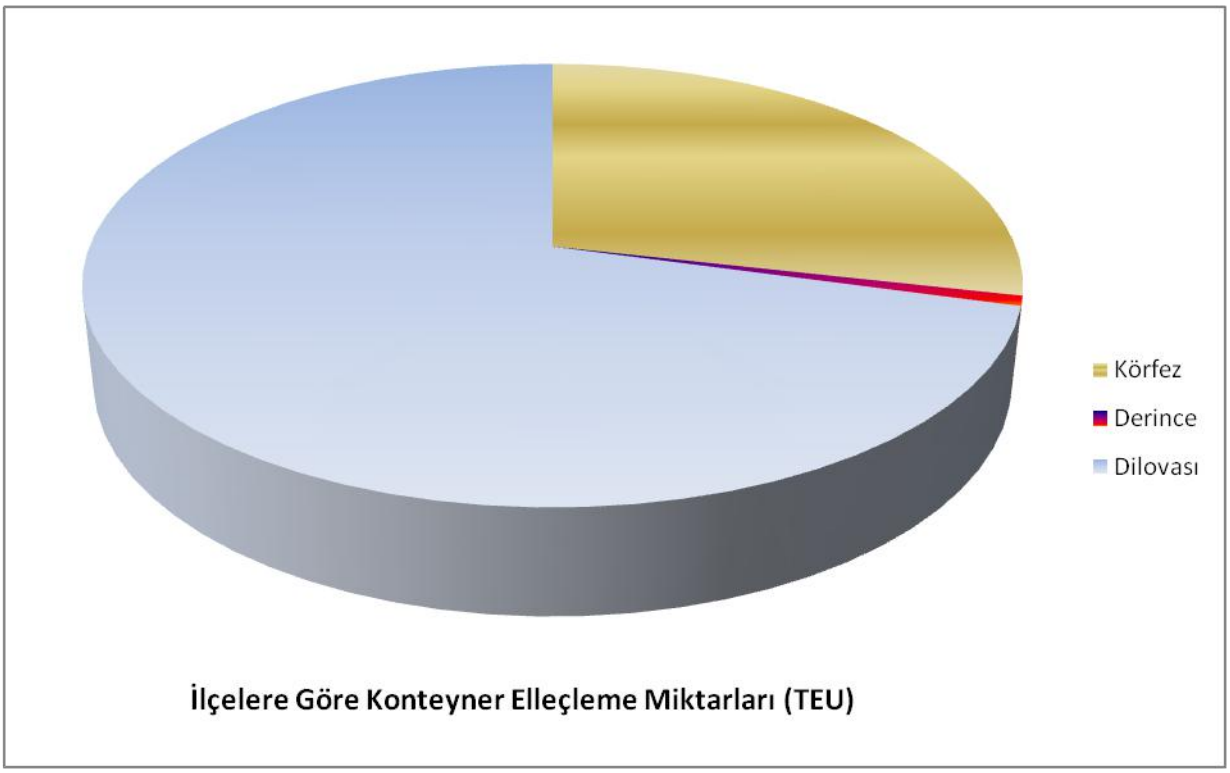
İlçe	İlçelere Göre Sıvı Yük Elleçleme Miktarları (m³)
İzmit	126.949
Körfez	20.835.325
Derince	51.031
Dilovası	3.181.811
Başiskele	381.851
Toplam	24.576.967

2.4. İlçelere Göre Kuru Yük Elleçlemesi



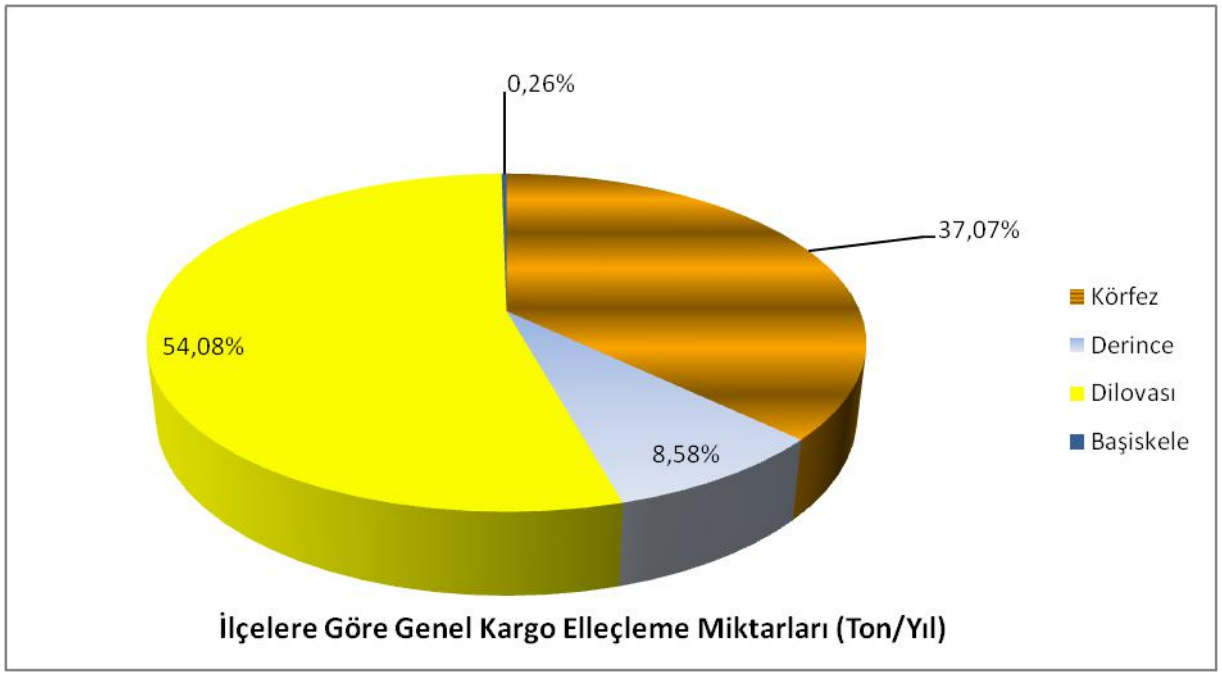
İlçe	İlçelere Göre Kuru Yük Elleçleme Miktarları (Ton/Yıl)
İzmit	0
Körfez	4.691.081
Derince	1.356.534
Dilovası	6.093.130
Darıca	353.158
Çayırova	122.207
Başiskele	919.497
Gölcük	0

2.5. İlçelere Göre Konteynır Elleçlemesi



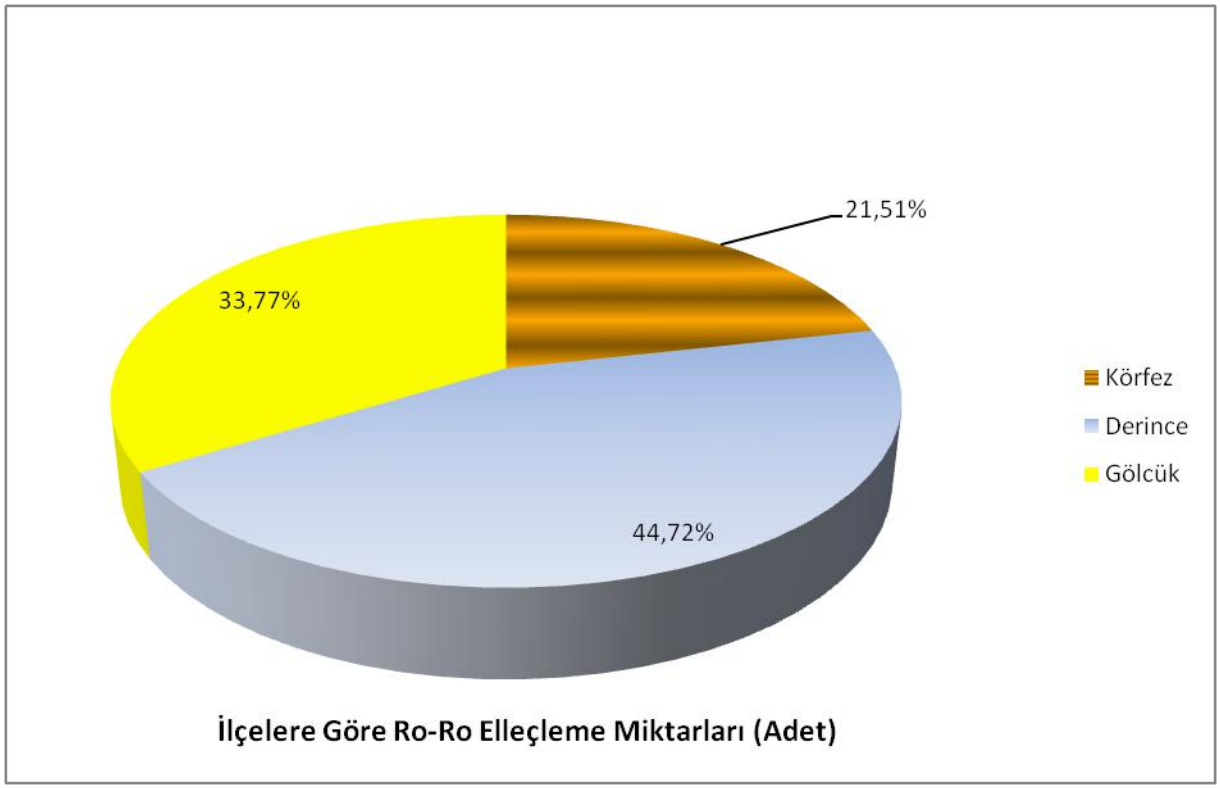
İlçe	İlçelere Göre Konteyner Elleçleme Miktarları (TEU)
Körfez	248.240
Derince	6.254
Dilovası	615.495

2.6. İlçelere Göre Genel Kargo Elleçlemesi



İlçe	İlçelere Göre Genel Kargo Elleçleme Miktarları (Ton/Yıl)
Körfez	4.627.592
Derince	1.071.481
Dilovası	6.750.566
Başiskele	32.611
Toplam	12.482.250

2.7. İlçelere Göre Ro-Ro Taşımacılığı Elleçlemesi



İlçe	İlçelere Göre Ro-Ro Elleçleme Miktarları (Adet)
Körfez	144.638
Derince	300.781
Gölcük	227.130
Toplam	672.549

Kocaeli İlinde Elleçnenen Yük Türleri ve Miktarları (2010 Yılı)	
Sıvı Yük (m^3)	24.450.018
Genel Kargo (Ton/Yıl)	12.482.250
Kuru Yük (Ton/Yıl)	13.535.607
Konteyner (TEU)	869.989
Ro-Ro (Adet)	672.549

2.8. İLÇELERE GÖRE TANK VE İSKELE ELLEÇLEME KAPASİTELERİ (2010)

		Tank Kapasitesi (m^3)	Sıvı Yük (m^3/yıl)	Kuru Yük (Ton/yıl)	RO-RO Araç (Adet)	Konteyner (TEU)	Genel Kargo (Ton/yıl)	İskele Elleçleme Kapasitesi
İZMİT								
1	Aktaş Dış Ticaret A. Ş.	36.000	126.949					300.000
Toplam		**36.000**	**126.949**					**300.000**
DERİNCE								
1	Koruma Klor Alkali San. Ürün. ve Tic. A. Ş.	38.000	105.000				85.000	300.000
2	Petrol Ofisi Derince Terminal Müdürlüğü	280.000	789.218					1.050.000
3	Shell & Turcas Petrol A. Ş. Derince Tesisleri	90.058	308.983					1.200.000
4	TCDD Derince Liman İşletmesi Müdürlüğü	16.500	51.031	1.356.534	300.781	6.254	1.071.481	3.000.000
Toplam		**424.558**	**1.254.232**	**1.356.534**	**300.781**	**6.254**	**1.156.481**	**5.550.000**
KÖRFEZ								
1	İstanbul Gübre Fabrikaları San. A. Ş.	32.000	88.686	1.473.906				1.800.000
2	TÜPRAŞ İzmit Rafineri Müdürlüğü	2.143.858	18.414.425					22.000.000
3	Rota Liman Hizmetleri San. A. Ş.			792.285			924.102	5.000.000
4	Marmara Transport Gemi İnşa San. A. Ş.		60.851					
5	Turkuaz İzgin Liman İşletmesi	54.461	92.000					200.000
6	Gübretaş Fabrikaları T. A. Ş.	26.000	115.310	552.824				1.000.000
7	Evyap Deniz İşletmeciliği Lojistik ve İnşaat A. Ş.	113.043	523.791		144.638	248.240	896	
8	Nuh Çimento San. A. Ş.			1.872.066			195.286	3.000.000
9	Diler Demir Çelik End. Tic. A. Ş.						3.507.308	5.500.000
10	Aygaz A. Ş. (Platform)	23.500	704.831					3.000.000
11	HABAŞ Petrol Ürünleri San. ve Tic A. Ş. (Platform)	12.295	142.207					1.000.000
12	Milangaz LPG Dağıtım San. ve Tic. A. Ş. (Platform)	38.500	349.403					600.000
13	OP-AY Akaryakıt Ticaret Ltd. Şti. (Platform)	63.500	310.808					500.000
14	Pet-line Petrol Ürünleri Tic. A. Ş. (Platform)	22.235	33.013					1.000.000
Toplam		**2.529.392**	**20.835.325**	**4.691.081**	**144.638**	**248.240**	**4.627.592**	**44.600.000**

DİLOVASI								
1	Kroman Demir Çelik A. Ş. (Liman tesisleri)						2.907.347	3.000.000
2	Karayolları Tavşanlı Asfalt Tesisi	15.000						146.000
3	SADAŞ Samsun Akaryakıt Dağıtım A. Ş. (Total Oil)	104.880	483.701					1.000.000
4	İstanbul Demir Çelik (Efesanport) A. Ş.						1.887.517	2.500.000
5	Solventaş Teknik Depolama A. Ş.	277.680	1.294.000					4.000.000
6	Altıntel Liman ve Terminal İşletmeleri A. Ş.	42.097	179.681					1.000.000
7	Yılport Konteyner Terminali ve Liman İşletmeleri A. Ş.	119.735	690.523	39.600		135.495	1.955.702	
8	Çolakoğlu Metalurji A. Ş. Liman Tesisleri			3.704.102				5.000.000
9	Poliport A. Ş.	149.446	727.750	2.349.428				6.000.000
10	Belde Liman İşletmeleri ve Depoculuk A. Ş.					480.000		
Toplam		**708.838**	**3.375.655**	**6.093.130**		**615.495**	**6.750.566**	**22.646.000**
ÇAYIROVA								
1	Çayırova Cam San. A. Ş.			122.207				300.000
Toplam				**122.207**				**300.000**
DARICA								
1	Aslan Çimento A. Ş.			353.158				900.000
Toplam				**353.158**				**900.000**
BAŞİSKELE								
1	Limaş Liman İşletmeleri A. Ş.	100.352	381.851	31.497			32.611	1.000.000
2	Autoport Liman İşletmeleri A. Ş.			888.000				2.000.000
Toplam		**100.352**	**381.851**	**919.497**			**32.611**	**3.000.000**
GÖLCÜK								
1	Ford Otomotiv San. A. Ş.				227.130			
Toplam					**227.130**			
GENEL TOPLAM		**3.799.140**	**25.974.012**	**13.535.607**	**672.549**	**869.989**	**12.567.250**	**77.296.000**

NOT-1: Liman İşletme Tesislerinin, değişkenlerinin (Stok sahası, stokta kalma süreleri, sıvı yüklerde; elleçleme debisinin, kuru yüklerde eleçleme ekipman kapasitelerinin ve gemilerin büyüklüğünün farklı olması) çok olması nedeni ile kapasitelerinin tam olarak belirlenemediğinden verimlilikleri hesaplanamamıştır.

NOT-2: Ro-Ro miktarları kapasite hesabına katılmamıştır.

No	Bulunduğu İlçe	Liman Tesisi	Ana Faaliyet Konusu	Liman Tesisinin ne için kurulduğu	3. Şahıslara Hizmet Veriyormu		İskelenin Yılda Kaç Gün Çalıştığı	Genişleme / Büyüme Talebi	Kapasite Kullanımı (İskelenin kullanım süresine göre)	Kaç Adet Gemi Yanaştığı
					Evet/Hayır	Evet ise Talebi Karşılayabiliyor mu				
1	Körfez	Petline Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	Akaryakıt Depolama (Benzin - Motorin)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır		15	Hayır	Düşük	8
2	Körfez	OPAY Akaryakıt Ticaret Ltd. Şti.	Akaryakıt Depolama (Benzin - Motorin)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	Akpet ile ortak olarak kullanılmakta	150	Hayır	Orta	109
3	Körfez	Milangaz LPG Dağıtım Tic. ve San. A.Ş.	LPG Depolama ve Tüp Dolum Tesisi	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır	Depolama kapasitesinin yetersizliği nedeniyle hizmet verilemiyor	150	Hayır	Orta	30
4	Körfez	HABAŞ Petrol Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	LPG Dolum, Depolama ve Dağıtımı	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	Evet (Total Oil, İpragaz, Altınbaş Petrol)	90	Hayır	Düşük	43
5	Körfez	AYGAZ A.Ş.	LPG Depolama	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	Evet (TÜPRAŞ, Mogaz, İpragaz, Totalgaz, Pristaoil)	166	Hayır	Orta	116
6	Gölcük	Ford Otomotiv San. A.Ş.	Araç Tahmil / Tahliye (Genel Kargo, Dökme Kuru Yük izni de bulunmaktadır)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	İskele kapasitesi yeterli ancak stoklama sahası yetersiz	275	Hayır	Yüksek	225
7	Gölcük	Autoport Liman İşletmeleri	Liman İşletmeciliği	Konteyner, Genel Kargo, Ro-Ro	☑ Evet ☐ Hayır	Evet	250	Hayır	Orta	266
8	Basiskele	Limaş Liman İşletmeleri A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Konteyner, Genel Kargo, Sıvı Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Evet. Ancak maksimum 50.000 DWT gemi yanaştırabiliyor. Konteyner gemilerinin ağırlığı 50.000 DWT'den büyük olduğu için yanaştırılamıyor.	270	Evet	Yüksek	277
9	Darıca	Aslan Çimento A.Ş.	Çimento Üretimi (Dökme Kuru Yük)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır		300	Hayır	Yüksek	168

10	Çayırova	Çayırova Cam San. A.Ş.	Dökme Kuru Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır		165	Hayır	Orta	48
11	Dilovası	Poliport Kimya San. A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Sıvı Yük (Kimyasal ve Akaryakıt Ürünleri Depolama), Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Sıvı yük depolama kapasitesinin %95'i dolu olması nedeiyle yeni talepler karşılanamamaktadır.	355	Evet (Hem İskele, hem de depolama kapasite artırım talebi bulunmaktadır).	Tam Kapasite	806
12	Dilovası	Çolakoğlu Metalurji A.Ş.	Metal İşleme (Dökme Kuru Yük)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanamamaktadır.	360		Yüksek	465
13	Dilovası	Yılport Konteyner Terminali ve Liman İşletmeciliği A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo, Sıvı Yük ve konteyner elleçleme ve depolama	☑ Evet ☐ Hayır	Hayır	365	İskele kapasitesi yetersizliği nedeniyle konteyner talepleri karşılanamamaktadır	Yüksek	1226
14	Dilovası	Altıntel Liman ve Terminal İşletmeleri A.Ş.	Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	İskele kapasitesi yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır.	180	İskele ve stoklama kapasitesinin büyütülmesi istenmektedir.	Orta	82
15	Dilovası	Solventaş Teknik Depolama A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Sıvı Yük, Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Karşılanabiliyor	365	Mevcut durumda büyüme talebi bulunmamaktadır.	Yüksek	581
16	Dilovası	İstanbul Demirçelik Fab. A.Ş. (Efesanport)	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo, Dökme Kuru Yük, Asfalt	☑ Evet ☐ Hayır	Hayır	250	Genişleme çalışmaları bulunmaktadır.	Yüksek	520
17	Dilovası	Samsun Akaryakıt Depolama A.Ş. (Total Oil)	Akaryakıt Depolama ve Dağıtım	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır		200	Hayır	Orta	176

18	Dilovası	Karayolları Tavşancıl Asfalt Tesisleri	Asfaslt Depolama	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır			Hayır	Çok Düşük	0
19	Dilovası	Kroman Çelik San. A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo ve Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Asli olarak bağlı olduğu şirket -Kroman Çelik A.Ş.-firmasına hizmet vermekle birlikte, iskelenin boş olduğu zamanlarda 3.şahıs takeplerini karşılamaktadır.	365	Genişleme çalışmaları bulunmaktadır	Tam Kapasite	596
20	Körfez	Diler Gemi Kiralama ve İşletmeciliği A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo ve Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanmaktadır.	365	Daha büyük tonajlı gemilerin yanaşabilmesi için genişleme talepleri bulunmaktadır.	Tam Kapasite	842
21	Körfez	Nuh Çimento A.Ş. Liman Tesisleri	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo ve Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Asli olarak bağlı olduğu Nuh Çimento A.Ş.fabrikasına hizmet vermekle birlikte, iskelenin boş olduğu zamanlarda 3.şahıs takeplerini karşılamaktadır.	270	Hayır	Yüksek	410
22	Körfez	Evyap Deniz İşletmeciliği Lojistik ve İnşaat A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Ro-Ro, Konteyner, Genel Kargo, Dökme Yük ve Sıvı Yük	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanmaktadır.	255		Yüksek	778
23	Körfez	Gübre Fabrikaları T.A.Ş. Yarımca Tesisleri	Dökme Kuru Yük ve Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanamamaktadır.	260	İskelesini rıhtım şekline dönüştürmek istemektedir.	Orta	152
24	Körfez	Turkuaz İzgin Liman İşletmesi	Sıvı Yük (Petrol Türevleri ve Kimyasal)	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanamamaktadır.	120	Evet	Çok Düşük	28

25	Körfez	Marmara Transport	Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanamamaktadır.	60	Hayır	Çok Düşük	22
26	Körfez	Rota Liman Hizmetleri San. A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo, Dökme Kuru Yük	☑ Evet ☐ Hayır	Evet	350	Evet	Yüksek	493
27	Körfez	TÜPRAŞ İzmit Rafinerisi Liman Tesisi	Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır		365	Hayır	Tam Kapasite	2291
28	Körfez	İGSAŞ Liman Tesisleri	Sıvı Yük, Genel Kargo, Kuru Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	3. Şahıs talepleri karşılanamamaktadır.	320	Evet	Yüksek	327
29	Derince	TCDD Derince Limanı İşletme Müdürlüğü	Liman İşletmeciliği	Genel Kargo, Ro-Ro, Kuru Yük, Dökme Sıvı Yük, Konteyner		Evet	280	Evet (Konteyner elleçlenebilmesi için)	Yüksek	951
30	Derince	Shell & Turcas Petrol A.Ş. Derince Tesisleri	Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	Evet	150	Hayır	Düşük	144
31	Derince	Petrol Ofisi Derince Terminal Müdürlüğü	Sıvı Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☐ Evet ☑ Hayır	İskele kapasitesi yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır.		Evet	Yüksek	415
32	Derince	Koruma Klor Alkal A.Ş. Liman Tesisi	Sıvı Yük, Dökme Kuru Yük	Kendi işletme faaliyetlerinde kullanma amaçlı	☑ Evet ☐ Hayır	İskele kapasitesi yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır.	365	Evet	Yüksek	75
33	İzmit	Aktaş Dış Ticaret A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Sıvı Yük	☑ Evet ☐ Hayır	İskele kapasitesi yeterli olmaması nedeniyle büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır.	180	Evet	Orta	74
34	Dilovası	Belde Liman İşletmeleri ve Depoculuk A.Ş.	Liman İşletmeciliği	Konteyner, Sıvı Yük, Genel Kargo	☑ Evet ☐ Hayır	Henüz faaliyette değil				

2.9. Limanların Genel Durumu



Teknik Komisyon tarafından İzmit Körfezi'nde bulunan liman işletme tesislerinde yerinde yapılan incelemeler ve tespit tutanaklarının birlikte değerlendirilmesi neticesinde;

İlimiz sınırları dahilinde 33 adet faal durumda, 2 adet ise inşaa halinde olmak üzere toplam 35 adet liman tesisi (iskele, rıhtım, şamandıra, platform, dolfin) bulunmaktadır. Bunlardan 12 adedi asli faaliyet konusu olarak liman işletmeciliği yapmaktadır. Asli faaliyet konusu liman işletmeciliği olan tesislerin kapasite kullanım oranları genel olarak yüksektir.

Kalan 22 adet tesis ise asli işi liman işletmeciliği olmayıp, bağlı oldukları fabrika ve işletmelere hizmet vermek amacı ile kurulmuş tesislerdir. Bu tesislerin bir kısmı 3.şahıslara da liman hizmeti vermekte olup bu tesislerin kapasitesi genellikle düşük ve orta seviyede kalmaktadır. Kapasite düşüklüğünün başlıca sebebi olarak iskele boyunun yeterince uzun olmaması ve iskeleye yanaşma deniz derinliğinin düşük olmasıdır (büyük tonajlı gemiler yanaşamamaktadır).

Düşük kapasite kullanımının diğer bir nedeni de liman sahasında bulunan stoklama ve depolama alanlarının yetersizliği ve liman tesislerinin demiryolu bağlantılarının bulunmamasıdır. Sadece, TCDD Derince Liman İşletmesi, Karayolları Tavşancıl Asfalt Tesisleri, TÜPRAŞ İzmit Rafinerisi ve GÜBRETAŞ tesislerinin demiryolu bağlantısı bulunmaktadır.

İzmit Körfezinde bulunan liman tesislerinin Gölcük – Çayırova arasındaki yaklaşık 70 kilometrelik sahil bandında, belirli bölgelerde kümeleşmiş olmakla birlikte genel olarak dağınık bir yapıdadır.

Birbirine yakın/sınırdaş liman tesisleri aşağıdaki gibi gruplanmıştır*.

1.Grup	Aktaş Dış Ticaret A.Ş., Koruma Klor Alkali San. ve Tic. A.Ş. Shell & Turcas Dolum Tesisleri Petrol Ofisi A.Ş.Derince Tesisleri
2.Grup	T.C.D.D. Derince Limanı
3.Grup	İGSAŞ Liman Tesisleri TÜPRAŞ İzmit Rafineri Müdürlüğü Liman Tesisleri
4. Grup	ROTA Liman Hizmetleri A.Ş. Marmara Transport Turkuaz İzgin Depolama A.Ş. GÜBRETAŞ Liman Tesisleri Evyap Deniz İşletmeciliği Lojistik ve İnşaat
5.Grup	Karayolları Tavşancıl Asfalt Tesisleri
6. Grup	Sadaş Samsun Akaryakıt Dağıtım A.Ş. (Total Oil)
7.Grup	Nuh Çimento San. A.Ş. Diler Gemi Kiralama ve İşletmeciliği A.Ş. Kroman Çelik San. A.Ş. Liman İşletmesi
8. Grup	Efesanport Solventaş Teknik Depolama A.Ş. Altıntel Liman ve Terminal İşletmeleri A.Ş. Yılport Konteyner Terminali ve Liman İşletmeciliği Çolakoğlu Metalurji A.Ş. Liman İşletmesi
9. Grup	Poliport Kimya San. ve Tic. A.Ş. Limanı Belde Liman İşletmeleri ve Depoculuk A.Ş. Limanı
10. Grup	Aslan Çimento A.Ş. İskelesi
11. Grup	Çayırova Cam Sanayi A.Ş.
12. Grup	Ford Otosan Sanayi A.Ş.
13. Grup	Limaş Liman İşletmeleri A.Ş.
14. Grup	Autoport Liman İşletmeleri A.Ş.
15. Grup	Aygaz A.Ş. (Platform) Habaş Petrol Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (Platform) Milangaz LPG Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. (Platform) Opay Akaryakıt Tic. Ltd. Şti. (Platform) Petline Petrol Ürünleri Tic. A.Ş. (Platform)

İlimizde Dilovası ve Körfez İlçelerimizde, sırasıyla “Belde Liman İşletmeleri ve Depoculuk A.Ş.” ve “Dubaiport” adı altında 2 adet liman tesisiyle ilgili çalışmalar devam etmektedir. Her iki liman tamamlanıp faaliyete geçtiğinde, konteynır elleçlemesi açısından büyük bir ihtiyacı karşılayacak kapasiteye sahiptirler. Ayrıca, T.C.D.D. Derince limanı kapasite artırım faaliyetleri gerçekleştiği takdirde tüm yük türleri açısından kapasite talebinin karşılanması açısından önemli bir yatırım olacaktır.

3. Limanların Geleceği

Türkiye Ulaşım ve İletişim Stratejisi'ndeki tanımıyla; günümüz dünyasında denizcilik; sadece bir taşımacılık türü olmaktan çıkmış, dünya ticaret hacmindeki artış ve hızla gelişen teknolojilere paralel olarak yük ve yolcu taşımacılığı başta olmak üzere, gemi inşa sanayi, liman hizmetleri, deniz turizmi ve yatçılık, canlı ve cansız doğal kaynakların yönetimini kapsayan; daha geniş bir endüstri, ticaret ve hizmet dalına dönüşmüştür.

Yine aynı strateji planında, deniz yolu taşımacılığını etkileyen ana dinamik, dünya gayri safi milli hâsılası ve arz talep dengesi çerçevesinde şekillenen dünya ticaret hacmi olarak tanımlanmıştır. Yaklaşık 60 Trilyon dolarlık Dünya Gayri Safi Milli Hâsılasının %10'ununa karşılık gelen 6 Trilyon dolarlık kısmının lojistik sektöründen, bu lojistik pazarın 3,6 Trilyon dolarlık kısmının toplam taşımacılık hizmetlerinden, toplam taşımacılık payının yaklaşık 600 Milyar dolarlık bölümünün ise deniz taşımacılığı sonucu elde edilen navlun gelirlerinden oluştuğu tahmin edilmektedir. Dünya gayrisafi milli hâsılasında gerçekleşen değişimler deniz ticaretini çok daha yüksek oranlarda etkilemektedir (Türkiye Ulaşım ve İletişim Stratejisi – 2023).

Gerçekleştirilen projeksiyonlarda, 2025 yılında dünya üzerinde ticaret hacminin 50 trilyon dolar seviyelerine ulaşacağı düşünülmektedir. Bu miktar, günümüzdeki 15,6 trilyon dolar seviyesinin 3 katı bir miktara tekabül etmektedir. Denizyolu taşımacığının da 2011 yılı başı itibariyle 1,35 milyar DWT (Dead Weight Ton) olan hacminin 2025 yılında 2,25 milyar DWT olması, bir başka deyişle, bugünkü hacminin iki katına yaklaşacağı düşünülmektedir.

Türkiye için 2023 yılında dış ticaret hacmi hedeflerine bağlı olarak, Cumhuriyetin 100. yılında limanlarımızda gerçekleşecek toplam elleçlemenin 500 Milyon tonu kuru yük, 350 Milyon tonu sıvı yük olmak üzere 850 Milyon tona, konteynır elleçlemesinin ise 32 Milyon TEU'ya ulaşması hedeflenmiştir.

3.1. Üst Ölçek Politikalar

İzmit Körfezi Liman Bölgesi, 1960 sonrası yoğunlaşmak üzere ve İstanbul'un sanayi desantralizasyonu sürecinde sanayi, lojistik ve yerleşim anlamında gelişmeye başlamıştır. 1963 yılında hazırlanan ve aynı zamanda Türkiye'nin ilk Bölge Planı olan Doğu Marmara Bölge Planı, bu gelişmeyi şekillendirici ana belge olmuştur.

İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ni doğrudan etkilemekte olan üst ölçek plan ve stratejiler; Türkiye Ulaşım ve İletişim Stratejisi – 2023 (Ulaştırma Bakanlığı), 9. Kalkınma Planı Denizyolu Ulaşımı Özel İhtisas Komisyonu Raporu, TR42 Doğu Marmara Bölge Planı 2010-2013 ve Kocaeli İli 1/50.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı (Kocaeli Büyükşehir Belediyesi) şeklindedir.

Ulaştırma Bakanlığı tarafından hazırlanan 2023 Türkiye Ulaşım ve İletişim Stratejisi'nde Denizcilik Sektörü'nün Stratejik Amacı; "*Türkiye denizcilik sisteminin, uluslararası rekabet gücü yüksek, küresel ağ ile entegrasyonu sağlanmış, ülke ekonomisini destekleyen ve istihdamda artan paya sahip bir yapıda, yolcu ve yüklerin zamanında, güvenli ve kesintisiz ulaşımını sağlayacak yapıya kavuşturulması ve sürdürülebilirliğinin sağlanması"* olarak tanımlanmıştır.

Dışsal Faktörler

İzmit Körfezinde yer alan limanların kapasitesini ve bu limanlara olan talebi şekillendirebilecek unsurlar aşağıdaki gibidir:

Talep Arttırıcı:

- Haydarpaşa Limanı'nın yükünün İzmit Körfezi'ne kayması
- Kocaeli'nde sanayinin ivmeli büyümesi ve mevcut OSB'lerin doygunlaşması ya da yeni OSB'lerin açılması
- Körfez Geçişi Projesi
- Muallimköy Bilişim Vadisi
- Cengiz Topel Havaalanı
- Hinterland'daki diğer illerin İzmit Körfezi'ni etkilemesi
- Kuzey Anadolu Otoyolu bağlantı yollarının yapılması

Talebi Düşürücü:

- Karasu Limanı Projesiyle Sakarya ilinden İzmit Körfezi'ne olan baskının azalabilecek olması
- Katma değeri yüksek ve tonajı düşük üretimin yaygınlaşması
- Olası İstanbul Depremi
- Afet Riski
- Ekonomik Krizler

3.3. Planlanan Projeler

İzmit Körfezi Liman Bölgesinde proje ve inşa aşamasında olan 2 adet liman bulunmaktadır. Bunlar, Dubai Port ve Belde Limanıdır. Ayrıca, Derince Limanı'nda kapasite artırımına yönelik çalışmalar gerçekleştirmektedir.

Belde Limanı: Konteynır elleçlemesine yönelik kurulmakta olan liman için toplam 480.000 TEU'luk kapasite öngörülmektedir. Bu konteynır kapasitesi yaklaşık olarak 10.368.000 tona tekabül etmektedir. Ayrıca, limanın genişleme alanı uygun görüldüğü takdirde toplamda 2,4 milyon TEU, başka bir deyişle de 51 milyon tonluk konteynır kapasitesi gerçeklemiş olacaktır. Bu kapasite, 2023 hedefleri doğrultusunda sürekli artan konteynır talebine cevap verecek büyüklükte ve niteliktedir.

Dubai Port: 2012 yılı Mart ayı itibariyle inşasına başlanması hedeflenen Dubai Port limanı, 2014 yılında tamamlanmak üzere kurulacaktır. Bu liman da konteynır elleçlemesine göre kurulmakta olup, 1.300.000 ila 1.700.000 TEU'luk, başka bir deyişle yaklaşık 28.080.000 ila 36.720.000 milyon tonluk bir konteynır kapasitesine sahip olacaktır.

T.C.D.D. Derince Limanı Kapasite Arttırımı: 2012 yılında özelleştirilmesi planlanan T.C.D.D. Derince Limanı için kısa ve orta vadede kapasite artırımına gidilmesi tasarlanmaktadır. Sıvı yük, kuru yük, ro-ro, konteynır ve genel kargo elleçlemelerinin tamamının gerçekleştiği liman için öngörülen kapasite artırımları aşağıdaki gibidir:

Sıvı Yük: 52.031 m3/yıl'dan kademeli olarak 2020 yılında 450.000 m3/yıl'a. Yaklaşık %760 artış.

Kuru Yük: 1.356.534 ton/yıl'dan kademeli olarak 2020 yılında 3.000.000 ton/yıl'a. Yaklaşık %120 artış.

Ro-Ro: 300.781 adet'ten 2020 yılında 1.000.000 adete. Yaklaşık %233 artış.

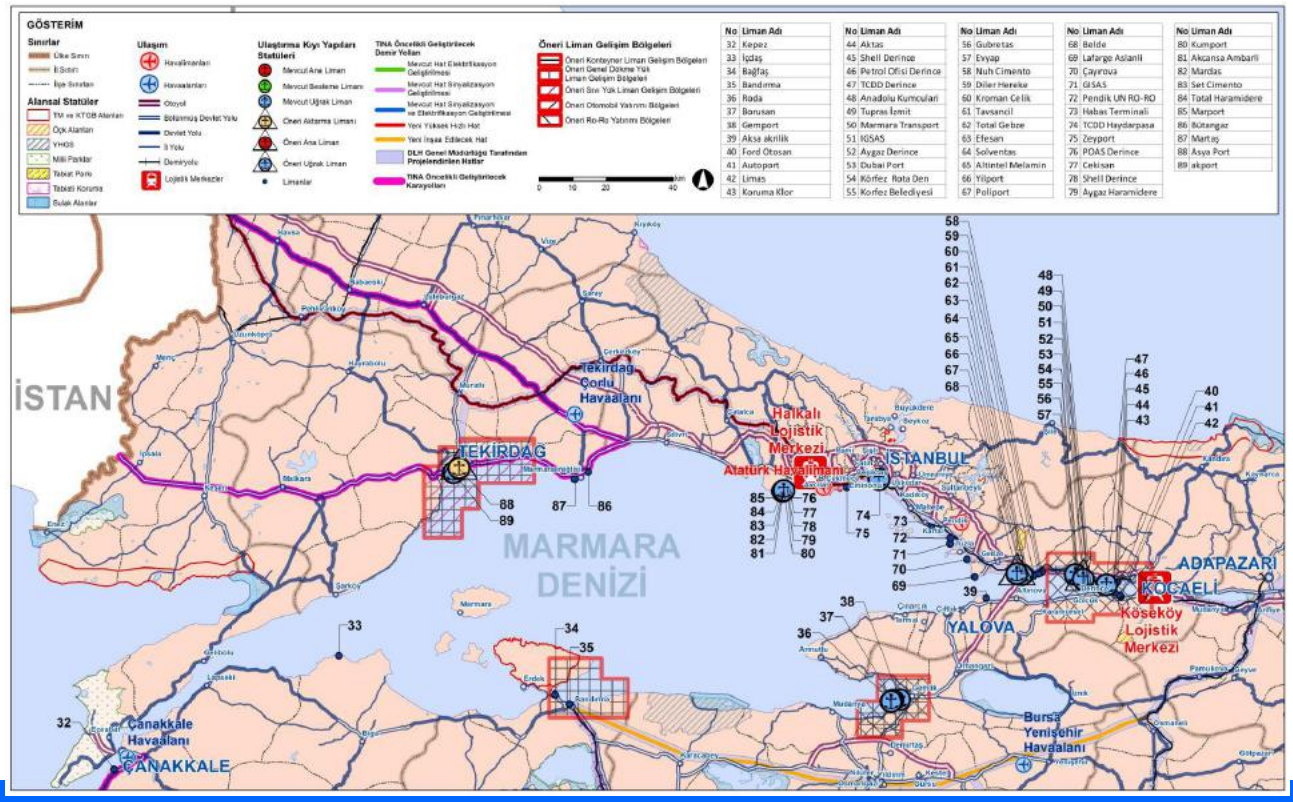
Konteynır: 6.254'ten 2023 yılında 1.000.000 adete.

Genel Kargo: 1.071.481 ton'dan 2020 yılında 1.500.000 ton'a. Yaklaşık %40 artış.

Poliport Limanı: Planlanan yatırım ile limanda 400.000 TEU'luk konteynır kapasitesi oluşturulması öngörülmektedir. Bu da yaklaşık olarak 8.640.000 tonluk bir kapasiteye tekabül edecektir. Ayrıca, söz konusu limanda konteynırlar için istif sahası da tasarlanmıştır.

Özetle, planlanan liman yatırımları ile konteynır kapasitesinde 2023 yılı itibariyle 5.300.000 TEU'luk bir ek kapasite kurulması ve diğer türlerde Derince Limanı'ndaki tüm yük türlerine yönelik kapasitede ciddi artışlar yaşanması beklenmektedir. DLH tarafından önerilen liman gelişim bölgeleri aşağıdaki şekilde verilmektedir.

DLH Ulaştırma Kıy ı Yapıları Mastır Plan Çalışması - **Marmara Bölgesi Öneri Liman Gelişim Bölgeleri**



3.4. Projeksiyonlar

2023 yılı için 500 milyar dolar ihracat hedefi koyan Türkiye Cumhuriyeti, bu hedefe yönelik olarak üretimi ve verimliliği arttırıcı, katma değeri yüksek ve nitelikli üretime ve pazar araştırmalarına yönelik çalışmalar gerçekleştirmektedir. Bu hedefin gerçekleşmesinde talep yönlü çalışmaların yanı sıra; altyapının iyileştirilmesi, kapasite artırımı, bürokrasinin hızlandırılması gibi arz yönlü önlemlerin alınması da önem arz etmektedir.

500 milyar dolar ihracat hedefinden yola çıkarak, tüm dışsal faktörler, üst ölçek kararlar ve mevcut trendler doğrultusunda Kocaeli sınırları dâhilinde yer alan limanların ihracat hedefine ulaşmadaki yerleri irdelenmektedir. 2010 yılı itibariyle ve TÜİK verilerine göre Türkiye'nin ihracatı 113.980.611.000 Amerikan Doları'dır. Bu miktar bir önceki yıla göre yüzde 11,6 artış göstermiştir, küresel krizin de etkisiyle son 4 yılda ortalama artış oranı yüzde 1,6 dolaylarında kalmıştır. 2010 yılında ve yine TÜİK verilerine göre Kocaeli ilindeki gümrük müdürlüklerinden 12.902.817.000 Amerikan Doları ihracat gerçekleşmiş olup, ülkeye oranı % 11,3 seviyesindedir. Yine son 4 yılın verilerine bakıldığında, Kocaeli ortalama olarak ülke ihracatının % 12,3'ünü gerçekleştirmektedir.

Bu trende göre 2023 yılında 500 milyar dolar ihracat hedefleyen Türkiye'nin ihracatını ivmelenerek arttırması gerekmektedir. Eğilimin devam etmesi durumunda ve dışsal faktörler göz ardı edildiğinde **2023 yılında İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nden yaklaşık olarak 61,5 milyar dolarlık ihracatın gerçekleşmesi gerekmektedir**.

Bu verilerden ve Ulaşım ve İletişim Stratejisi'nde yer alan 2010-2023 projeksiyonlardan yola çıkarak; İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nden mevcut ihracatın 12,9 milyar dolardan 61,5 milyar dolara çıkması, yani 4,76 kat artması; aynı yıl aralığında dünya üzerinde toplam deniz ticareti hacminin 15,6 trilyon dolardan 46 trilyon dolara, yani 2,95 kat artması, ticaret miktarının da 1,35 DWT'dan 2,25DWT'a çıkması, yani 1,67 kat artması öngörülmektedir. Bu veriler aşağıda bahsedilen, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ndeki deniz ticaret hacmi ve miktarı ile de yüksek korelasyonla örtüşmektedir. Bu veriler ışığında **İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nde 2023 yılında Türkiye'nin 500 milyar dolar ihracat hedefine yönelik olarak yükleme miktarının 2,695 kat artarak 36.440.890 tona çıkması gerektiği söylenebilmektedir**.

Son 10 yılın verileri incelendiğinde, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nden gerçekleşen yüklemenin her 2,03 kat artışına karşın ihracat bilançosunun 4,60 kat arttığı görülmektedir. Bu oranlar küresel ölçekli yapılan projeksiyonlarla yüksek oranda korelasyon göstermektedir.

Bölgede hâlihazırda kurulu olan 77.296.000 tonluk toplam elleçleme kapasitesine sahip limanlarda 2010 yılı sayıları ile 54.571.149 tonluk elleçleme gerçekleşmiştir. %70'lik bu oran, limanların verimliliğini, işletme bazlı olanlar başta olmak üzere atıl kapasitelerini ve değişkenlerini (Stok sahası, stokta kalma süreleri, sıvı yüklerde; elleçleme debisinin, kuru yüklerde elleçleme ekipman kapasitelerinin ve gemilerin büyüklüğünün farklı olması) gibi unsurlarla açıklanmaktadır.

İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nin 2023 yılı projeksiyonu, 1997-2010 yılları arasında yükleme ve boşaltma zaman serisi verileri ışığında en küçük kareler regresyon yönteminin lineer ve üstsel formları ayrı ayrı hesaplanarak ortaya konmuştur. Veri olarak alınan dönem içerisinde yaşanan üç ekonomik kriz ve bir büyük deprem bölge limanlarının elleçleme kapasitelerinde gözle görünür dalgalanmalara yol açmıştır. Yine aynı dönem içerisinde FORD ve EVYAP tesisleri gibi yapılan büyük ölçekli yatırımlar elleçleme miktarlarını önemli ölçüde artırmıştır. Gelecek projeksiyonu yapılırken bu tür dalgalanmaların tahmin edilmesi imkânsızdır. Ancak, uygulanan yöntem veri olarak alınan dönemde gözlemlenen dalgalı seyri göz önünde bulundurarak geleceğe yönelik isabetli bir trend olarak sunmaktadır.



Elleçlemesi yapılan sıvı, kuru, konteynır, ro-ro ve genel kargo miktarlarına ait veriler farklı birimlerde tutulduğundan ötürü ve sağlıklı dinamik veri bulunmaması nedeniyle türlere yönelik ayrı ayrı kapasite ve elleçleme projeksiyonları gerçekleştirilememiştir. Bu nedenle, farklı türlere göre yalnızca mevcut oranların değişmeyeceği varsayımıyla projeksiyon yapılabilmektedir.

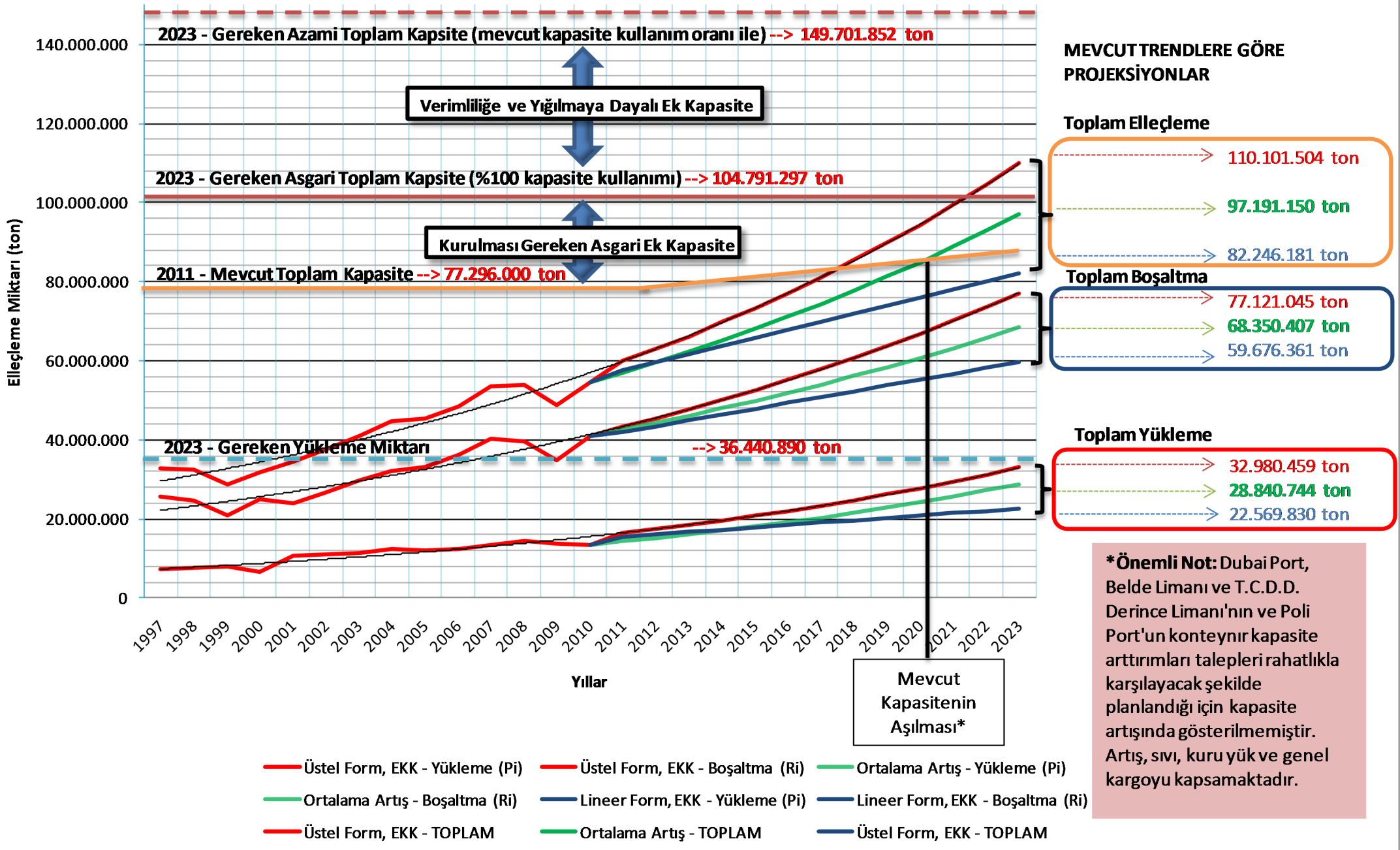
Ancak, türlere göre dağılımın DLH Genel Müdürlüğü'nün yaptırdığı "ULAŞTIRMA KIYI YAPILARI MASTER PLAN ÇALIŞMASI" kapsamında coğrafi bölgeler için yapılan türlere göre yük tahminleri toplam tonaj projeksiyonlarının gösterdiği yüksek korelasyon neticesinde kullanılabilecek durumdadır. Bu verilerden yola çıkıldığında;

Marmara Bölgesi'ndeki genel eğilime göre İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nde:

- Kuru Yük ve Genel Kargo: 2,6 kat artışla yaklaşık 47.996.000 ton
- Sıvı Yük: 1,34 kat artışla yaklaşık 24.711.664 ton
- Konteynır: 2,4 kat artışla yaklaşık 2.088.000 TEU (45.100.800 ton)
- Ro-Ro: 2,08 kat artışla yaklaşık 1.402.745 adet' ulaşması beklenebilecektir. Ancak, söz konusu projeksiyonun dayandığı zaman skalası, rapordaki aralıktan dar olduğu için aradaki farklılıklarda rapordaki projeksiyonlar baz alınmıştır.

	ÜSTEL FORM (en küçük kareler yöntemi)		Ortalama Artış Yöntemi		LİNEER FORM (en küçük kareler yöntemi)		Üstel	Ortalama	Lineer
Yıllar (Ti)	Üstel Form, EKK - Yükleme (Pi) (ton)	Üstel Form, EKK - Boşaltma (Ri) (ton)	Ortalama Artış - Yükleme (Pi) (ton)	Ortalama Artış - Boşaltma (Ri) (ton)	Lineer Form, EKK - Yükleme (Pi)	Lineer Form, EKK - Boşaltma (Ri)	Üstel Form, EKK - TOPLAM	Ortalama Artış - TOPLAM	Üstel Form, EKK - TOPLAM
2010	13.521.666	41.049.483	13.521.666	41.049.483	13.521.666	41.049.483	54.571.149	54.571.149	54.571.149
2011	16.469.824	43.384.568	14.332.966	42.691.462	15.454.637	42.005.963	59.854.392	57.024.428	57.460.600
2012	17.450.971	45.515.055	15.192.944	44.399.121	16.047.570	43.478.496	62.966.027	59.592.065	59.526.066
2013	18.490.568	47.750.165	16.104.521	46.175.086	16.640.502	44.951.029	66.240.733	62.279.606	61.591.532
2014	19.592.096	50.095.035	17.070.792	48.022.089	17.233.435	46.423.562	69.687.130	65.092.881	63.656.998
2015	20.759.244	52.555.054	18.095.039	49.942.973	17.826.368	47.896.096	73.314.298	68.038.012	65.722.464
2016	21.995.923	55.135.877	19.180.742	51.940.692	18.419.301	49.368.629	77.131.799	71.121.433	67.787.930
2017	23.306.273	57.843.437	20.331.586	54.018.319	19.012.233	50.841.162	81.149.710	74.349.905	69.853.395
2018	24.694.684	60.683.957	21.551.481	56.179.052	19.605.166	52.313.695	85.378.641	77.730.533	71.918.861
2019	26.165.806	63.663.966	22.844.570	58.426.214	20.198.099	53.786.229	89.829.772	81.270.784	73.984.327
2020	27.724.566	66.790.316	24.215.244	60.763.263	20.791.032	55.258.762	94.514.882	84.978.507	76.049.793
2021	29.376.186	70.070.190	25.668.159	63.193.793	21.383.964	56.731.295	99.446.376	88.861.952	78.115.259
2022	31.126.196	73.511.130	27.208.249	65.721.545	21.976.897	58.203.828	104.637.327	92.929.793	80.180.725
2023	**32.980.459**	**77.121.045**	**28.840.744**	**68.350.407**	**22.569.830**	**59.676.361**	**110.101.504**	**97.191.150**	**82.246.191**

2023 Yılı Yükleme ve Boşaltma Projeksiyonları (ton)



***Önemli Not:** Dubai Port, Belde Limanı ve T.C.D.D. Derince Limanı'nın ve Poli Port'un konteynır kapasite arttırımları talepleri rahatlıkla karşılayacak şekilde planlandığı için kapasite artışında gösterilmemiştir. Artış, sıvı, kuru yük ve genel kargoyu kapsamaktadır.

Grafik Açıklaması:
- Kırmızı ile gösterilen ve 2011 yılından sonraki dönemi kapsayan projeksiyon iyimser tahminleri göstermektedir.
- Mavi ile gösterilen projeksiyon kötümser tahminleri göstermektedir.
- Yeşil ile gösterilen projeksiyon ortalama tahminleri göstermektedir.

4. Sonuç ve Öneriler

Grafikte gösterildiği üzere, mevcut kapasitenin gerçekleştirilen projeksiyonlar doğrultusunda 2018 yılından itibaren tam kapasite kullanımı halinde dahi yetersiz kalacağı anlaşılmaktadır. Ayrıca, elleçlemenin iyimser tahminle 2016 yılında mevcut kapasiteyi aşacağı, kötümser tahminle ise 2022 yılını bulacağı görülmektedir. Ancak, T.C.D.D Derince Limanı'na halihazırda yapılmakta olan kapasite artırım çalışmalarının ardından bu tarihin 2021 yılına uzayacağı görülmektedir. Öte yandan, Derince, Dubai Port ve Belde Limanları'na yapılmakta olan konteynır kapasite artırımlarının konteynır taleplerini en az projeksiyon dönemi sonuna kadar rahatlıkla karşılayacağı görülmektedir.

4.1. Ek Elleçleme Kapasitesi Oluşturulması

4.1.1. **İhracat ve Kabotaj Açısından**: Türkiye'nin 2023 yılı 500 milyar dolar ihracat hedefine Kocaeli olarak ulaşmak için; İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nde, kabotaj ve aktarma miktarlarının mevcut trendlerle devam edeceği öngörüsüyle yaklaşık 25,2 milyon tonluk ihracata yönelik yükleme gerçekleşmesi beklenmektedir. Bu nedenle, 2010 – 2023 yılları arasında, **16,1 milyon tonluk ek ihracat yaratacak yatırım (sanayi, tarım vb.) yapılması ihracat hedeflerinin gerçekleşmesi için gerekmektedir.**

4.1.2. **Toplam Kapasite Açısından:** 2023 yılında İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ndeki elleçleme miktarının asgari 105 milyon ton'a çıkacağı öngörülmektedir. Hâlihazırda limanların 77 milyon ton olan toplam kapasitesinin 2018 yılında aşılacağı öngörüldüğünden 2018'e kadar kapasite arttırımına yönelik çalışmaların başlatılması, **2023 yılı itibariyle de asgari 19 milyon tonluk ek kapasitenin (kuru yük, sıvı yük, genel kargo) oluşturulması** gerekmektedir.

Gerçekleştirilmekte olan liman yatırımları irdelendiğinde, konteynır elleçlemesine yönelik olarak kurulacak olan Dubai Port ve Belde Limanları ile T.C.D.D. Derince Limanı ve Poliport'un kapasite artırımları ile, orta ve uzun vadede konteynır elleçlemesinde herhangi bir kapasite sorununun olmayacağı anlaşılmaktadır.

Öte yandan, Derince Limanı'nda yapılacağı belirtilen ek Ro-Ro kapasitesinin de bu alandaki kapasite sorununu büyük ölçüde karşılayacağı görülmektedir.

4.1.3. Söz konusu kapasite artırımının, öncelikli olarak mevcut limanlarda modernizasyon ve iyileştirme yoluyla ve yeni liman yatırımlarının organize/ihtisas limanları olarak tasarlanması ile gerçekleşmesi gerekmektedir. Yeni liman yatırımlarının asli faaliyet konusu itibariyle liman işletmeciliği olan kurumlara yaptırılması önem arzetmektedir.

4.2. Limanlarda Verimliliğin Arttırılması

4.2.1. Mevcut karayolu bağlantılarının güçlendirilmesi ve kapasitelerinin arttırılması

4.2.2. Demiryolu güzergâhlarının limanlara azami erişilebilirliği sağlayacak şekilde planlanması ve limanlara yönelik bağlantı noktalarının oluşturulması

4.2.3. Yeni eklenecek kapasitenin ana liman (yeni organize liman, lojistik bölgesi, mevcut limanların iyileştirilmesi) formatında planlanması.

4.2.4. Mevcut liman ve iskelelerde elleçleme faaliyetlerinde kullanılan araç ve gereçlerin modernizasyonunun sağlanması

4.2.5. Mevcut liman ve iskelelere daha büyük tonajlı gemilerin yanaşabilmesi için draftlarının arttırılması

4.2.6. Mevcut liman ve iskeleler gerisinde bulunan stoklama sahalarının genişletilmesi ve kapasitesinin arttırılması

4.2.7. Benzer yükü elleçleyen farklı limanların mümkünse birleştirilerek ihtisaslaştırılması

4.2.8. Bilgi teknolojilerinin limancılıkta kullanımının yaygınlaştırılması

4.2.9. Limancılıkta nitelikli işgücü yetiştirilmesi için eğitim çalışmaları gerçekleştirilmesi ve çalışma koşullarının iyileştirilmesi

4.3. Çevreye Duyarlı Limancılığın Geliştirilmesi

4.3.1. Elleçlenen dökme ürünlerden oluşabilecek toz emisyonunun engellenmesine yönelik gerekli tedbirlerin alınması

4.3.2. Şehir planları yapılırken, liman yatırımları ve bunların oluşturacağı karayolu yoğunluğunun ve çevresel etkilerinin dikkate alınması

4.3.3. Yeni liman yatırımlarının ileride genişlemeye olanak verecek sahalarda planlanması

4.3.4. Liman ve iskelelerde atık su ve yüzey sularına yönelik altyapının mevcutlarının rehabilite edilmesi, yeni yatırımlarda dikkate alınması

4.3.5. Gürültü kirliliğine neden olabilecek liman ve iskelelerde gerekli tedbirlerin alınması

5. Kaynakça

- Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, Dokuzuncu Kalkınma Planı, 2007.
- Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı, Dokuzuncu Kalkınma Planı Denizyolu Taşımacılığı Özel İhtisas Komisyonu Raporu.
- Doğu Marmara Kalkınma Ajansı, TR42 Doğu Marmara Bölge Planı 2010-2013, 2010.
- Ulaştırma Bakanlığı, Türkiye Ulaştırma ve İletişim Stratejisi – 2023, 2010.
- Ulaştırma Bakanlığı Demiryolları, Limanlar ve Hava Meydanları İnşaatı Genel Müdürlüğü, Ulaştırma Kıyı Yapıları Mastır Planı Sonuç Raporu, Eylül 2010.
- Kocaeli Valiliği, İnceleme Araştırma Komisyonu Raporu, Mayıs 2011.
- Asya Kalkınma Bankası, Çeşitli liman raporları, Erişim Tarihi: Haziran 2011.

İşbu rapor 27.06.2011 tarihinde, tarafımızdan hazırlanarak 46 sayfa olarak düzenlenmiştir.

Namık AYDİL İl Çevre ve Orman Müdürlüğü	Ümit BAŞARIR K.B.B. Çevre Koruma ve Kont. Dai. Bşk.
Soner GÜMÜŞ K.B.B. Çevre Koruma ve Kont. Dai. Bşk.	Abdullah YILDIRIM Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü
Ahmet IŞIK K.B.B. Çevre Koruma ve Kont.Dai. Bşk.	Mustafa DELİCE İl Çevre ve Orman Müdürlüğü
Engin KUDU Kocaeli Liman Başkanlığı	Ramazan ŞİŞMAN İzmit Gümrük ve Muhafaza Başmüdürlüğü
Veysel ZOROĞLU Kocaeli Defterdarlığı	Fatih ŞENOL Kocaeli Liman Başkanlığı
M. Egemen MERT Kocaeli Sanayi Odası	Cem BAYRAK Doğu Marmara Kalkınma Ajansı

Liman Tesisleri ile İlgili Eylem Planı İnceleme ve Araştırma Komisyon Raporu

Kocaeli ili sınırlarında yer alan tüm liman tesisleri ile ilgili eylem planı oluşturmak üzere inceleme ve araştırmalar yapmak amacıyla Valilik Makamı'ndan 14.03.2011 tarih ve 160 sayı ile Makam Oluru alınmış olup alınan Makam Oluru çerçevesinde 24.03.2011 tarihinde, Kocaeli Vali Yardımcısı Dağıstan Kılıçaslan başkanlığında toplanılarak Kocaeli İl Çevre ve Orman Müdürlüğü, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Kocaeli Liman Başkanlığı, Kocaeli Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğü, Kocaeli Defterdarlığı, Kocaeli Gümrük ve Muhafaza Başmüdürlüğü teknik personelinden oluşan teknik bir komisyon kurulması doğrultusunda karar almıştır. Daha sonra, Kocaeli Sanayi Odası ve Doğu Marmara Kalkınma Ajansı'ndan uzmanların da katılımı ile rapor son halini almıştır.

Rapor, İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ndeki liman, rıhtım, iskele, platform, şamandıra ve dolfinler, incelemelerin ardından bütüncül olarak ele alınmıştır. Bölgeye ilişkin temel sorunların ve bunlara yönelik çözüm önerilerinin bulunduğu rapor, Türkiye'nin 2023 yılı 500.000.000.000 Amerikan Doları ihracat hedefi doğrultusunda İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nin konumunu da irdelenmiştir.

Alt komisyonca hazırlanan bu rapor, makam oluru ile oluşturulan komisyonca incelenerek aşağıdaki durumları tespit etmiştir.

Mevcut kapasitenin gerçekleştirilen projeksiyonlar doğrultusunda 2018 yılından itibaren tam kapasite kullanımı halinde dahi yetersiz kalacağı anlaşılmaktadır. Ayrıca, elleçlemenin iyimser tahminle 2016 yılında mevcut kapasiteyi aşacağı, kötümser tahminle ise 2022 yılını bulacağı görülmektedir. Ancak, T.C.D.D Derince Limanı'na halihazırda yapılmakta olan kapasite artırım çalışmalarının ardından bu tarihin 2021 yılına uzayacağı görülmektedir. Öte yandan, Derince, Dubai Port ve Belde Limanları'na yapılmakta olan konteynır kapasite artırımlarının konteynır taleplerini en az projeksiyon dönemi sonuna kadar rahatlıkla karşılayacağı görülmektedir.

1. Ek Elleçleme Kapasitesi Oluşturulması

1.1. İhracat ve Kabotaj Açısından: Türkiye'nin 2023 yılı 500 milyar dolar ihracat hedefine Kocaeli olarak ulaşmak için; İzmit Körfezi Liman Bölgesi'nde, kabotaj ve aktarma miktarlarının mevcut trendlerle devam edeceği öngörüsüyle yaklaşık 25,2 milyon tonluk ihracata yönelik yükleme gerçekleşmesi beklenmektedir. Bu nedenle, 2010 – 2023 yılları arasında, **16,1 milyon tonluk ek ihracat yaratacak yatırım (sanayi, tarım vb.) yapılması ihracat hedeflerinin gerçekleşmesi için gerekmektedir.**

1.2. Toplam Kapasite Açısından: 2023 yılında İzmit Körfezi Liman Bölgesi'ndeki elleçleme miktarının asgari 105 milyon ton'a çıkacağı öngörülmektedir. Hâlihazırda limanların 77 milyon ton olan toplam kapasitesinin 2018 yılında aşılacağı öngörüldüğünden 2018'e kadar kapasite arttırımına yönelik çalışmaların başlatılması, **2023 yılı itibariyle de asgari 19 milyon tonluk ek kapasitenin (kuru yük, sıvı yük, genel kargo) oluşturulması** gerekmektedir.

1.3. Gerçekleştirilmekte olan liman yatırımları irdelendiğinde, konteynır elleçlemesine yönelik olarak kurulacak olan Dubai Port ve Belde Limanları ile T.C.D.D. Derince Limanı ve Poliport'un kapasite artırımları ile, orta ve uzun vadede konteynır elleçlemesinde herhangi bir kapasite sorununun olmayacağı anlaşılmaktadır.

Öte yandan, Derince Limanı'nda yapılacağı belirtilen ek Ro-Ro kapasitesinin de bu alandaki kapasite sorununu büyük ölçüde karşılayacağı görülmektedir.

Söz konusu kapasite artırımının, öncelikli olarak mevcut limanlarda modernizasyon ve iyileştirme yoluyla ve yeni liman yatırımlarının organize/ihtisas limanları olarak tasarlanması ile gerçekleşmesi gerekmektedir. Yeni liman yatırımlarının asli faaliyet konusu itibariyle liman işletmeciliği olan kurumlara yaptırılması önem arzetmektedir.

2. Limanlarda Verimliliğin Arttırılması

2.1. Mevcut karayolu bağlantılarının güçlendirilmesi ve kapasitelerinin arttırılması

2.2. Demiryolu güzergâhlarının limanlara azami erişilebilirliği sağlayacak şekilde planlanması ve limanlara yönelik bağlantı noktalarının oluşturulması

2.3. Yeni eklenecek kapasitenin ana liman (yeni organize liman, lojistik bölgesi, mevcut limanların iyileştirilmesi) formatında planlanması.

2.4. Mevcut liman ve iskelelerde elleçleme faaliyetlerinde kullanılan araç ve gereçlerin modernizasyonunun sağlanması

2.5. Mevcut liman ve iskelelere daha büyük tonajlı gemilerin yanaşabilmesi için draftlarının arttırılması

2.6. Mevcut liman ve iskeleler gerisinde bulunan stoklama sahalarının genişletilmesi ve kapasitesinin arttırılması

2.7. Benzer yükü elleçleyen farklı limanların mümkünse birleştirilerek ihtisaslaştırılması

2.8. Bilgi teknolojilerinin limancılıkta kullanımının yaygınlaştırılması

2.9. Limancılıkta nitelikli işgücü yetiştirilmesi için eğitim çalışmaları gerçekleştirilmesi ve çalışma koşullarının iyileştirilmesi

3. Çevreye Duyarlı Limancılığın Geliştirilmesi

3.1. Elleçlenen dökme ürünlerden oluşabilecek toz emisyonunun engellenmesine yönelik gerekli tedbirlerin alınması

3.2. Şehir planları yapılırken, liman yatırımları ve bunların oluşturacağı karayolu yoğunluğunun ve çevresel etkilerinin dikkate alınması

3.3. Yeni liman yatırımlarının ileride genişlemeye olanak verecek sahalarda planlanması

3.4. Liman ve iskelelerde atık su ve yüzey sularına yönelik altyapının mevcutlarının rehabilite edilmesi, yeni yatırımlarda dikkate alınması

3.5. Gürültü kirliliğine neden olabilecek liman ve iskelelerde gerekli tedbirlerin alınmasına;

KARAR VERİLMİŞTİR,

İşbu rapor 28.06.2011 tarihinde, alt komisyon tarafından hazırlanarak 3 sayfa olarak düzenlenmiştir.

Dağıstan KILIÇASLAN Kocaeli Vali Yardımcısı	Dz. Kd. Albay Ayhan DURMAZ Gölcük Liman Emniyet Komutanlığı
Faruk TÖREMİŞ İzmit Gümrük ve Muhafaza Başmüdürü	Rahmi TÜMPALAY K.B.B. İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı
Mesut ÖNEM K.B.B. Çevre Koruma ve Kontrol D.B. Çevre Koruma Şube Müdürü	İlker Tuncer Kocaeli Liman Başkanı
Süleyman DAL Kocaeli Defterdarı	U.Nurullah BİLGİN Bayındırlık ve İskan İl Müdür Yardımcısı
İhsan ERTUĞRUL Sanayi ve Ticaret İl Müdürü	Mustafa YILMAZ İl Çevre ve Orman Müdürü